

[illegible]

TERRAIN	Superficie minimum (m²)	100000	100000	100000	100000	100000	100000	—	—	—
	Largeur minimum (m)	120	120	120	120	120	120	—	—	—
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	—	—	—
	Espace naturel (%)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	—	—	—	—

[illegible]

DISPOSITIONS SPECIALES		(1) (2)	(1) (2)	(8)	(8)		(6) (7)			
		(3) (4)	(3) (4)							
		(5) (6)	(5) (6)							
		(8) (10)	(8) (10)							

**MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL**

ZONE:	<i>Af 11</i>
<i>Agro-forestière</i>	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

- (a) uniquement la vente de produits reliés à l'exploitation agricole ou aux ressources du milieu
- (b) uniquement le commerce ou l'industrie connexe à l'agriculture ou aux ressources du milieu
- (c) excluant les terrains de golf

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service
- (2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
- (3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
- (4) 7.4.4 Logement accessoire
- (5) 7.4.5 Logement au sous-sol
- (6) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
- (7) 8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme
- (8) Autorisé uniquement sur un terrain en bordure d'une rue existante avant l'entrée en vigueur du présent règlement
- (9) Pourcentage variable selon la superficie:
 - de 0 à 4000 m²: 10%
 - de 4001 m² à 6000 m²: 20%
 - de 6001 m² à 8000 m²: 30%
 - Plus de 8001 : 40%
- (10) 12.9 Usage habitation dans une zone Ag, Af ou Cons

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 112 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 113	Municipalité d'Arundel 2026	11
--	-----------------------------	-----------

[illegible]

TERRAIN	Superficie minimum (m²)	100000	100000	100000	100000	100000	100000	—	—	—
	Largeur minimum (m)	120	120	120	120	120	120	—	—	—
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	—	—	—
	Espace naturel (%)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	—	—	—	—

[illegible]

DISPOSITIONS SPECIALES		(1) (2)	(1) (2)	(8)	(8)		(6) (7)			
		(3) (4)	(3) (4)							
		(5) (6)	(5) (6)							
		(8) (10)	(8) (10)							

**MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL**

ZONE:	<i>Af 13</i>
<i>Agro-forestière</i>	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

- (a) uniquement la vente de produits reliés à l'exploitation agricole ou aux ressources du milieu
- (b) uniquement le commerce ou l'industrie connexe à l'agriculture ou aux ressources du milieu
- (c) excluant les terrains de golf

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service
- (2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
- (3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
- (4) 7.4.4 Logement accessoire
- (5) 7.4.5 Logement au sous-sol
- (6) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
- (7) 8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme
- (8) Autorisé uniquement sur un terrain en bordure d'une rue existante avant l'entrée en vigueur du présent règlement
- (9) Pourcentage variable selon la superficie:
 - de 0 à 4000 m²: 10%
 - de 4001 m² à 6000 m²: 20%
 - de 6001 m² à 8000 m²: 30%
 - Plus de 8001: 40%
- (10) 12.9 Usage habitation dans une zone Ag, Af ou Cons

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 112 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 113	Municipalité d'Arundel 2026	13
--	-----------------------------	-----------

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE: Af 20
Agro-forestière

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) uniquement la vente de produits reliés à l'exploitation agricole ou aux ressources du milieu

(b) uniquement le commerce ou l'industrie connexe à l'agriculture ou aux ressources du milieu

(c) excluant les terrains de golf

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) 7.4.1 Usage additionnel de service

(2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger

(3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd

(4) 7.4.4 Logement accessoire

(5) 7.4.5 Logement au sous-sol

(7) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»

8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme

Autorisé uniquement sur un terrain en bordure d'une rue existante avant l'entrée en vigueur du présent règlement

Pourcentage variable selon la superficie:

de 0 à 4000 m²: 10%

de 4001 m² à 6000 m²: 20%

de 6001 m² à 8000 m²: 30%

plus de 8001 : 40%

(10) 12.9 Usage habitation dans une zone Ag, Af ou Cons

(11) Une partie de la zone est assujettie à un PIIA

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	U S A G E	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		c1	commerce de détail			■ (a)					
		c4	commerce artériel lourd				■ (b)				
		i1	Industrie moyenne				■ (b)				
		c9	récréation extérieure extensive					■ (c)			
		i1	industrie légère					■ (b)			
		a1	agriculture						■		
		f1	foresterie et sylviculture							■	
		e2	extraction - réaménagement agricole							■	
		p1	communautaire récréatif								■
		u1	utilité publique légère								■

TERRAIN	Superficie minimum (m²)	100000	100000	100000	100000	100000	100000	—	—	—
	Largeur minimum (m)	120	120	120	120	120	120	—	—	—
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	—	—	—
	Espace naturel (%)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	—	—	—
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	—	—	—

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1) (2)	(1) (2)	(8)	(8)		(6) (7)				
	(3) (4)(5)	(3) (4)(5)								
	(6)(7)(8)	(6)(7)(8)								
	10)(11)(12)	10)(11)(12)								

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	U S	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		c1	commerce de détail			■ (a)					
		c4	commerce artériel lourd				■ (b)				
		l2	industrie moyenne				■ (b)				
		c9	récréation extérieure extensive					■ (c)			
		i1	industrie légère					■ (b)			
		a1	agriculture						■		
		f1	foresterie et sylviculture							■	
		e2	extraction - réaménagement agricole							■	
		p1	communautaire récréatif								■
		u1	utilité publique légère								■

TERRAIN		Superficie minimum (m²)	100000	100000	100000	100000	100000	100000	—	—	—
		Largeur minimum (m)	120	120	120	120	120	120	—	—	—
		Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	—	—	—
		Espace naturel (%)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)			

[illegible]

DISPOSITIONS SPECIALES		(1) (2)	(1) (2)	(8)	(8)		(6) (7)			
		(3) (4)	(3) (4)							
		(5) (6)	(5) (6)							
		(8) (10)	(8) (10)							

**MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL**

ZONE:	<i>Af 38</i>
	<i>Agro-forestière</i>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

- (a) uniquement la vente de produits reliés à l'exploitation agricole ou aux ressources du milieu
- (b) uniquement le commerce ou l'industrie connexe à l'agriculture ou aux ressources du milieu
- (c) excluant les terrains de golf

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service
- (2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
- (3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
- (4) 7.4.4 Logement accessoire
- (5) 7.4.5 Logement au sous-sol
- (6) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
- (7) 8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme
- (8) Autorisé uniquement sur un terrain en bordure d'une rue existante avant l'entrée en vigueur du présent règlement
- (9) Pourcentage variable selon la superficie:
 - de 0 à 4000 m²: 10%
 - de 4001 m² à 6000 m²: 20%
 - de 6001 m² à 8000 m²: 30%
 - plus de 8001 : 40%
- (10) 12.9 Usage habitation dans une zone Ag, Af ou Cons

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 112 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 113	Municipalité d'Arundel 2026	38
--	-----------------------------	-----------

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE: Af 39
Agro-forestière

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

- (a) uniquement la vente de produits reliés à l'exploitation agricole ou aux ressources du milieu
- (b) uniquement le commerce ou l'industrie connexe à l'agriculture ou aux ressources du milieu
- (c) excluant les terrains de golf

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service
- (2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
- (3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
- (4) 7.4.4 Logement accessoire
- (5) 7.4.5 Logement au sous-sol
- (7) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
- 8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme
- Autorisé uniquement sur un terrain en bordure d'une rue existante avant l'entrée en vigueur du présent règlement
- (9) Pourcentage variable selon la superficie:
- de 0 à 4000 m²: 10%
- de 4001 m² à 6000 m²: 20%
- de 6001 m² à 8000 m²: 30%
- plus de 8001 : 40%
- (10) 12.9 Usage habitation dans une zone Ag, Af ou Cons
- (11) Une partie de la zone est assujettie à un PIIA

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	D	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		c1	commerce de détail			■ (a)					
		c4	commerce artériel lourd				■ (b)				
		c7	récréation intérieure				■ (c)				
		c9	récréation extérieure extensive					■ (b)			
		i1	industrie légère					■ (b)			
		a1	agriculture						■		
		f1	foresterie et sylviculture							■	
		e2	extraction - réaménagement agricole							■	
		p1	communautaire récréatif								■
		u1	utilité publique légère								■
STRUCTURE	Isolée			■	■	■	■	■	■	■	■
	Jumelée										
	Contiguë										
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		1,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	—	—	—
			7	7	7	7	7	7	—	—	—

TERRAIN	Superficie minimum (m²)	4000	4000	4000	4000	4000	4000	—	—	—
	Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	—	—	—
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	—	—	—
	Espace naturel (%)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	—	—	—
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	—	—	—

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1) (2) (3) (4) (5) (6) (8) (9) (10) (11) (12)	(1) (2) (3) (4) (5) (6) (8) (9) (10) (11) (12)	(8)	(8)		(6) (7)				

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 112
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 113

Municipalité d'Arundel 2026

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	U	i2	industrie moyenne	■ (a)							
		p1	communautaire récréatif			■ (b)					
		p2	communautaire de voisinage		■ (c)						
		u1	utilité publique légère			■					
		a1	agriculture			■					
		f1	foresterie et sylviculture			■					
	STRUCTURE	Isolée		■	■	■					
		Jumelée									
		Contiguë									
BÂTIMENT		Hauteur maximum (étage)		2,5	2,5	—					
		Hauteur en mètre maximum (m)									
		Largeur minimum (m)		—	—	—					
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		—	—	—					
		Superficie de plancher maximum (m²)		—	—	—					

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE: Af 39.1
Agro-forestière

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) uniquement le garage municipal
(b) uniquement les espaces jeux municipaux
(c) uniquement une salle communautaire

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

TERRAIN	Superficie minimum (m²)	3700	3700	—							
	Largeur minimum (m)	60	60	—							
	Profondeur minimum (m)	60	60	—							
	Espace naturel (%)	—	—	—							

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	8	8	—						
		Latérale minimum (m)	3	3	—						
		Total des deux latérales minimum (m)	6	6	—						
		Arrière minimum (m)	8	8	—						
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	20	20	—						

DISPOSITIONS SPÉCIALES											
------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE: Af 40
Agro-forestière

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) uniquement la vente de produits reliés à l'exploitation agricole ou aux ressources du milieu

(b) uniquement le commerce ou l'industrie connexe à l'agriculture ou aux ressources du milieu

(c) excluant les terrains de golf

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) 7.4.1 Usage additionnel de service

(2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger

(3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd

(4) 7.4.4 Logement accessoire

(5) 7.4.5 Logement au sous-sol

(7) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»

8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme

Autorisé uniquement sur un terrain en bordure d'une rue existante avant l'entrée en vigueur du présent règlement

Pourcentage variable selon la superficie:

de 0 à 4000 m²: 10%

de 4001 m² à 6000 m²: 20%

de 6001 m² à 8000 m²: 30%

plus de 8001: 40%

(10) 12.9 Usage habitation dans une zone Ag, Af ou Cons

(11) Une partie de la zone est assujettie à un PIIA

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	CO	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		c1	commerce de détail			■ (a)					
		c4	commerce artériel lourd				■ (b)				
		i2	Industrie moyenne				■ (b)				
		c9	récréation extérieure extensive					■ (c)			
		i1	industrie légère					■ (b)			
		a1	agriculture						■		
		f1	foresterie et sylviculture							■	
		e2	extraction - réaménagement agricole							■	
		p1	communautaire récréatif								■
		u1	utilité publique légère								■
STRUCTURE	Isolée			■	■	■	■	■	■	■	■
	Jumelée										
	Contiguë										
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		1,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	—	—	—
			7	7	7	7	7	7	—	—	—
			67	55	67	67	55	55	—	—	—
			—	—	150	—	—	—	—	—	—

TERRAIN	Superficie minimum (m²)	100000	100000	100000	100000	100000	100000	—	—	—
	Largeur minimum (m)	120	120	120	120	120	120	—	—	—
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	—	—	—
	Espace naturel (%)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	—	—	—
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	—	—	—

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1) (2) (3)	(1) (2) (3)	(8)	(8)	(6) (7)			
	(4) (5) (6)	(4) (5) (6)						
	(8) (10)	(8) (10)						
	(11) (12)	(11) (12)						

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 112
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 113

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE: Af 41
Agro-forestière

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

- (a) uniquement la vente de produits reliés à l'exploitation agricole ou aux ressources du milieu
- (b) uniquement le commerce ou l'industrie connexe à l'agriculture ou aux ressources du milieu
- (c) excluant les terrains de golf

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service
- (2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
- (3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
- (4) 7.4.4 Logement accessoire
- (5) 7.4.5 Logement au sous-sol
- (7) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
- 8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme
- Autorisé uniquement sur un terrain en bordure d'une rue existante avant l'entrée en vigueur du présent règlement
- Pourcentage variable selon la superficie:
 - de 0 à 4000 m²: 10%
 - de 4001 m² à 6000 m²: 20%
 - de 6001 m² à 8000 m²: 30%
 - plus de 8001 : 40%
- (10) 12.9 Usage habitation dans une zone Ag, Af ou Cons
- (11) Une partie de la zone est assujettie à un PIIA

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	D	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		c1	commerce de détail			■ (a)					
		c4	commerce artériel lourd				■ (b)				
		i2	Industrie moyenne				■ (b)				
		c9	récréation extérieure extensive					■ (c)			
		i1	industrie légère					■ (b)			
		a1	agriculture						■		
		f1	foresterie et sylviculture							■	
		e2	extraction - réaménagement agricole							■	
		p1	communautaire récréatif								■
		u1	utilité publique légère								■
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■
		Jumelée									
		Contiguë									
		Hauteur maximum (étage)	1,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	—	—	—
		Hauteur en mètre maximum (m)									
		Largeur minimum (m)	7	7	7	7	7	7	—	—	—
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	67	55	67	67	55	55	—	—	—
		Superficie de plancher maximum (m²)	—	—	150	—	—	—	—	—	—

TERRAIN	Superficie minimum (m²)	100000	100000	100000	100000	100000	100000	—	—	—
	Largeur minimum (m)	120	120	120	120	120	120	—	—	—
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	—	—	—
	Espace naturel (%)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	—	—	—
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	—	—	—

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1) (2)	(1) (2)	(8)	(8)		(6) (7)				
	(3) (4)	(3) (4)								
	(5) (6)	(5) (6)								
	(8) (10)	(8) (10)								

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 112
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 113

Municipalité d'Arundel 2026

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE: **Af 42**
Agro-forestière

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU
EXCLU :

- (a) uniquement la vente de produits reliés à l'exploitation agricole ou aux ressources du milieu
- (b) uniquement le commerce ou l'industrie connexe à l'agriculture ou aux ressources du milieu
- (c) excluant les terrains de golf

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service
- (2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
- (3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
- (4) 7.4.4 Logement accessoire
- (5) 7.4.5 Logement au sous-sol
- (6) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
- (7) 8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme
- (8) Autorisé uniquement sur un terrain en bordure d'une rue existante avant l'entrée en vigueur du présent règlement
- (9) Pourcentage variable selon la superficie:
 - de 0 à 4000 m²: 10%
 - de 4001 m² à 6000 m²: 20%
 - de 6001 m² à 8000 m²: 30%
 - plus de 8001 : 40%
- (10) 12.9 Usage habitation dans une zone Ag, Af ou Cons

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	CONSTRUCTIONS	STRUCTURE	BÂTIMENT										
C	h1	habitation unifamiliale	■	■	■ (a)									
	c1	commerce de détail			■ (a)									
	c4	commerce artériel lourd			■ (b)									
	l2	industrie moyenne			■ (b)									
	c9	récréation extérieure extensive				■ (c)								
	i1	industrie légère			■ (b)									
	a1	agriculture					■							
	f1	foresterie et sylviculture						■						
	e2	extraction - réaménagement agricole						■						
	p1	communautaire récréatif										■		
	u1	utilité publique légère										■		
S	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	Jumelée													
	Contiguë													
	Hauteur maximum (étage)		1,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	—	—	—	—	—
	Hauteur en mètre maximum (m)									—	—	—	—	—
B	Largeur minimum (m)		7	7	7	7	7	7	7	—	—	—	—	—
	Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		67	55	67	67	55	55	55	—	—	—	—	—
	Superficie de plancher maximum (m²)		—	—	150	—	—	—	—	—	—	—	—	—

TERRAIN		Superficie minimum (m²)	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	—	—	—
	Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	60	60	—	—	—
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	60	60	—	—	—
	Espace naturel (%)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	—	—	—
	Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	5	5	—	—	—
	Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	10	—	—	—
	Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	10	—	—	—
DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	8	8	—	—	—

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1) (2)	(1) (2)	(8)	(8)	(6) (7)				
	(3) (4)	(3) (4)							
	(5) (6)	(5) (6)							
	(8) (10)	(8) (10)							

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **112**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **113**

Municipalité d'Arundel 2026

PROJET Regl 111.1

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	D	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		c9	récréation extérieure extensive			■ (a)					
		i1	industrie légère				■ (b)				
		i2	industrie moyenne				■ (b)				
		a1	agriculture					■			
		f1	foresterie et sylviculture						■		
		e2	extraction - réaménagement agricole						■		
		p1	communautaire récréatif							■	
		u1	utilité publique légère								■
STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■		
	Jumelée										
BÂTIMENT	Contiguë										
	Hauteur maximum (étage)	1,5	2,5	2,5	2,5	2,5	—	—	—	—	
	Hauteur en mètre maximum (m)										
	Largeur minimum (m)	7	7	7	7	7	—	—	—	—	
	Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	67	55	55	55	55	—	—	—	—	
	Superficie de plancher maximum (m²)	—	—	—	200	—	—	—	—	—	

TERRAIN	Superficie minimum (m²)	3700	3700	3700	3700	3700	—	—	—	—
	Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	—	—	—	—
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	—	—	—	—
	Espace naturel (%)	(8)	(8)	(8)	(8)	(8)	—	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	15	15	15	15	15	15	—	—	—
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	—	—	—
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	—	—	—

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1) (2)	(1) (2)			(6) (7)					
	(3) (4)	(3) (4)								
	(5) (6)	(5) (6)								
	(9)	(9)								

MUNICIPALITÉ DU CANTON ARUNDEL

ZONE: Ag 2

Agricole

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) excluant les terrain de golf
(b) uniquement les industries connexes à une exploitation agricole et située sur le même propriété que celle-ci

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) 7.4.1 Usage additionnel de service
(2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
(3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
(4) 7.4.4 Logement accessoire
(5) 7.4.5 Logement au sous-sol
(6) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
(7) 8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme

(8) Pourcentage variable selon la superficie:
de 0 à 4000 m²: 10%
de 4001 m² à 6000 m²: 20%
de 6001 m² à 8000 m²: 30%
plus de 8001 : 40%

(9) 12.9 Usage habitation dans une zone Ag, Af ou Cons

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 112

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 113

Municipalité d'Arundel 2026

2

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	U	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		c9	récréation extérieure extensive			■ (a)					
		i1	industrie légère				■ (b)				
		i2	industrie moyenne				■ (b)				
		a1	agriculture					■			
		f1	foresterie et sylviculture						■		
		e2	extraction - réaménagement agricole						■		
		p1	communautaire récréatif							■	
		u1	utilité publique légère							■	

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	U	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		c9	récréation extérieure extensive			■ (a)					
		i1	industrie légère				■ (b)				
		i2	industrie moyenne				■ (b)				
		a1	agriculture					■			
		f1	foresterie et sylviculture						■		
		e2	extraction - réaménagement agricole						■		
		p1	communautaire récréatif							■	
		u1	utilité publique légère							■	

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE: Ag 30
Agricole

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) excluant les terrain de golf

(b) uniquement les industries connexes à une exploitation agricole et située sur le même propriété que celle-ci

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) 7.4.1 Usage additionnel de service

(2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger

(3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd

(4) 7.4.4 Logement accessoire

(5) 7.4.5 Logement au sous-sol

(6) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»

(7) 8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme

(8) Pourcentage variable selon la superficie:
de 0 à 4000 m²: 10%
de 4001 m² à 6000 m²: 20%
de 6001 m² à 8000 m²: 30%
plus de 8001 : 40%

(9) 12.9 Usage habitation dans une zone Ag, Af ou Cons

(10) Une partie de la zone est assujettie à un PIIA

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	D	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		c9	récréation extérieure extensive			■ (a)					
		i1	industrie légère				■ (b)				
		i2	industrie moyenne				■ (b)				
		aa1	agriculture					■			
		f1	foresterie et sylviculture						■		
		e2	extraction - réaménagement agricole						■		
		p1	communautaire récréatif							■	
		u1	utilité publique légère								■
STRUCTURE	Isolée			■	■	■	■	■	■	■	
	Jumelée										
BÂTIMENT	Contiguë	Hauteur maximum (étage)	1,5	2,5	2,5	2,5	2,5	—	—	—	—
		Hauteur en mètre maximum (m)						—	—	—	—
		Largeur minimum (m)	7	7	7	7	7	—	—	—	—
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	67	55	55	55	55	—	—	—	—
		Superficie de plancher maximum (m²)	—	—	—	200	—	—	—	—	—

TERRAIN	Superficie minimum (m²)	3700	3700	3700	3700	3700	—	—	—	—
	Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	—	—	—	—
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	—	—	—	—
	Espace naturel (%)	(8)	(8)	(8)	(8)		—	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	15	15	15	15	15	15	—	—	—
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	—	—	—
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	—	—	—

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1) (2)	(1) (2)			(6) (7)					
	(3) (4)	(3) (4)								
	(9b)(9d9)	(9b)(9d9)								
	(10a)(11)	(10a)(11)								

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE: **Ag 31**
Agricole

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU
EXCLU :

- (a) excluant les terrain de golf
(b) uniquement les industries connexes à une exploitation agricole et située sur le même propriété que celle-ci

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service
(2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
(3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
(4) 7.4.4 Logement accessoire
(5) 7.4.5 Logement au sous-sol
(6) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
(7) 8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme

(8) Pourcentage variable selon la superficie:
de 0 à 4000 m²: 10%
de 4001 m² à 6000 m²: 20%
de 6001 m² à 8000 m²: 30%
plus de 8001 : 40%

(9) 12.9 Usage habitation dans une zone Ag, Af ou Cons
(10) Une partie de la zone est assujettie à un PIIA

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	U	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		c9	récréation extérieure extensive			■ (a)					
		i1	industrie légère				■ (b)				
		i2	industrie moyenne				■ (b)				
		a1	agriculture					■			
		f1	foresterie et sylviculture						■		
		e2	extraction - réaménagement agricole						■		
		p1	communautaire récréatif							■	
		u1	utilité publique légère							■	
STRUCTURE	Isolée			■	■	■	■	■	■	■	■
	Jumelée										
	Contiguë										
BÂTIMENT		Hauteur maximum (étage)		1,5	2,5	2,5	2,5	2,5	—	—	—
		Hauteur en mètre maximum (m)							—	—	—
		Largeur minimum (m)		7	7	7	7	7	—	—	—
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		67	55	55	55	55	—	—	—
		Superficie de plancher maximum (m²)		—	—	—	200	—	—	—	—

TERRAIN	Superficie minimum (m²)	3700	3700	3700	3700	3700	—	—	—	—
	Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	—	—	—	—
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	—	—	—	—
	Espace naturel (%)	(8)	(8)	(8)	(8)		—	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	15	15	15	15	15	15	—	—	—
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	—	—	—
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	—	—
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	—	—	—

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1) (2)	(1) (2)			(6) (7)					
	(3) (4)	(3) (4)								
	(5) (6)	(5) (6)								
	(9)	(9)								

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **112**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **113**

Municipalité d'Arundel 2026

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE												
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	U 2	h1	habitation unifamiliale		■	■						
		c9	récréation extérieure extensive				■ (a)					
		i1	industrie légère					■ (b)				
		i2	industrie moyenne					■ (b)				
		àa1	agriculture						■			
		f1	foresterie et sylviculture							■		
		e2	extraction - réaménagement agricole							■		
		p1	communautaire récréatif								■	
		u1	utilité publique légère								■	
STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■			
	Jumelée											
	Contiguë											
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)	1,5	2,5	2,5	2,5	2,5	—	—	—	—	—	
	Hauteur en mètre maximum (m)								—	—	—	
	Largeur minimum (m)	7	7	7	7	7	—	—	—	—	—	
	Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	67	55	55	55	55	—	—	—	—	—	
	Superficie de plancher maximum (m²)	—	—	—	200	—	—	—	—	—	—	

TERRAIN	Superficie minimum (m²)	3700	3700	3700	3700	3700	—	—	—	—
	Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	—	—	—	—
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	—	—	—	—
	Espace naturel (%)	(8	(8)	(8)	(8)					

[illegible]

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1) (2) (3) (4) (5) (6) (9)	(1) (2) (3) (4) (5) (6) (9)			(6) (7)				
---------------------------	--	--------------------------------------	--------------------------------------	--	--	---------	--	--	--	--

**MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL**

ZONE:	Ag 35
	<i>Agricole</i>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

- (a) excluant les terrain de golf
- (b) uniquement les industries connexes à une exploitation agricole et située sur le même propriété que celle-ci

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service
- (2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
- (3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
- (4) 7.4.4 Logement accessoire
- (5) 7.4.5 Logement au sous-sol
- (6) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
- (7) 8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme
- (8) Pourcentage variable selon la superficie:
 - de 0 à 4000 m²: 10%
 - de 4001 m² à 6000 m²: 20%
 - de 6001 m² à 8000 m²: 30%
 - plus de 8001 : 40%
- (9) 12.9 Usage habitation dans une zone Ag, Af ou Cons
- (10) Une partie de la zone est assujettie à un PIIA

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 112 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 113	Municipalité d'Arundel 2026	35
--	-----------------------------	-----------

PROJET Regl 111.1												
GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE												
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	U S	h1	habitation unifamiliale	■	■							
		c1	commerce de détail			■ (a)						
		c9	récréation extérieure extensive				■ (b)					
		i1	industrie légère				■ (b)					
		i2	industrie moyenne					■				
		a1	agriculture						■			
		f1	foresterie et sylviculture						■			
		e2	extraction - réaménagement agricole							■		
		p1	communautaire récréatif							■		

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	U	a1	agriculture	■							
		f1	forestrie et sylviculture		■ (a)						
		c1	récréation extérieure intensive			■ (b)					
	STRUCTURE	Isolée		■	■	■					
		Jumelée									
		Contiguë									
BÂTIMENT		Hauteur maximum (étage)	2,5	—	—						
		Hauteur en mètre maximum (m)		—	—						
		Largeur minimum (m)	7	—	—						
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	—	—						
		Superficie de plancher maximum (m²)	—	—	—						

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE: **Cons 37**
Commerciale de campagne

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) uniquement abattage à des fins fauniques ou assainissement

(b) uniquement sanctuaire pour la conservation de la faune et de la flore

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) 12.9 Usage habitation dans les zones Ag., Af ou Cons

TERRAIN	Superficie minimum (m²)	10000	—	—							
	Largeur minimum (m)	60	—	—							
	Profondeur minimum (m)	60	—	—							
	Espace naturel (%)	—	—	—							

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	15	15	—						
		Latérale minimum (m)	5	5	—						
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	—						
		Arrière minimum (m)	10	10	—						
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	—						

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1)(2)	(1)(2)			(6) (7)					
		(3) (4)	(3) (4)								
		(5) (6)	(5) (6)								
		(9)	(9)								

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	US	h1	habitation unifamiliale	■	■					
		c1	commerce de détail				■			
		c6	commerce de divertissement			■ (a)				
		c7	récréation intérieure			■ (b)				
		c8	récréation extérieure intensive			■				
		c9	récréation extérieure extensive			■				
		c10	restauration			■				
		c11	hébergement				■			
		i1	industrie légère					■		
		i2	industrie moyenne					■		
		a1	agriculture						■	
		f1	foresterie et sylviculture							■
		e1	extraction							■
		p1	communautaire récréatif							■
		u1	utilité publique légère							■
		u4	traitement et production d'eau potable						■	
	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■
		Jumelée								
		Contiguë								
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)	1,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	—
		Hauteur en mètre maximum (m)								—
		Largeur minimum (m)	7	7	7	7	7	7	7	—
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	67	55	67	67	67	55	55	—
		Superficie de plancher maximum (m²)	—	—	—	—	150	200	—	—

TERRAIN		Superficie minimum (m²)	4000	4000	4000	4000	4000	4000	10000	—	—
		Largeur minimum (m)	60	60	60	100	60	60	60	—	—
		Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	60	—	—
		Espace naturel (%)	—	—	—	—	—	—	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	10	—
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	5	5	—
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	10	—
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	10	—
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	20	20	20	20	20	20	20	20	—

DISPOSITIFS SPÉCIAUX	(1) (2)	(1) (2)	(8)	(11) (12)		(6) (7)		
	(3) (4)	(3) (4)				(9)		
	(5) (6)	(5) (6)						
	(11)	(11)						

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE:	Ex 22
Extraction	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

- (a) excluant les établissements présentant des spectacles à caractère érotique
- (b) excluant les usages de la catégorie "amusement" (salle de jeux, jeux électroniques, salon de pari)

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service
- (2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
- (3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
- (4) 7.4.4 Logement accessoire
- (5) 7.4.5 Logement au sous-sol
- (6) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
- (7) 8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme
- (8) 8.4.2 Terrasse commerciale
- (9) Les établissements agricoles à plus fortes contraintes environnementales excédant chacun 30 unités animales et tout autre type d'établissement agricole excédant chacun 100 unités animales sont interdits dans cette zone
- (10) Pourcentage variable selon la superficie:
de 0 à 4000 m²: 10%
de 4001 m² à 6000 m²: 20%
de 6001 m² à 8000 m²: 30%
de 8001 à 10 000 m² : 40%
de 10 001 à 12 000 m² : 50%
plus de 12 001 m² : 60%
- (11) (12.8, al. 2 et 15.2.4, al.2 Implantation d'un bâtiment - de plus de 2 logements

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE: **For 3**
Forestière

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

- (a) uniquement un commerce de détail de la catégori «marchandise générale»
(b) uniquement lié aux ressources
(c) uniquement l'hébergement de type récréatif - uniquement pourvoirie
(d) uniquement la transformation du bois
(e) uniquement sur un site déjà exploité

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) Conditions de délivrance des permis de construction dans les zones forestières
(2) 7.4.1 Usage additionnel de service
(3) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
(4) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
(5) 7.4.4 Logement accessoire
(6) 7.4.5 Logement au sous-sol
(7) Pourcentage variable selon la superficie du terrain:
de 0 à 4000 m²: 10%
de 4001 à 6000 m²: 20%
de 6001 à 8000 m²: 30%
plus de 8001 : 40%

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

USAGES ET CONSTRUCTIONS	US	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		c1	commerce de détail			■ (a)					
USAGES ET CONSTRUCTIONS	US	c3	commerce artériel léger					■ (b)			
		c4	commerce artériel lourd					■ (b)			
		c9	récréation extérieure extensive			■					
		c11	hébergement				■ (c)				
		i3	industrie lourde					■ (d)			
		a1	agriculture					■			
		f1	foresterie et sylviculture						■		
		e1	extraction						■ (e)		
		e2	extraction - réaménagement agricole						■		
		p1	communautaire récréatif							■	
		u1	utilité publique légère							■	
STRUCTURE	E		Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■
			Jumelée								
			Contiguë								
BÂTIMENT			Hauteur maximum (étage)	1,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	1	—
			Hauteur en mètre maximum (m)							—	—
			Largeur minimum (m)	7	7	7	7	7	7	—	—
			Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	67	55	67	67	67	55	55	—
			Superficie de plancher maximum (m²)			100				—	—

TERRAIN			Superficie minimum (m²)	8000	8000	8000	8000	8000	8000	10000	—	—
			Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	60	—	—
			Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	60	—	—
			Espace naturel (%)	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE		Avant minimum (m)	15	15	15	15	15	15	15	—	—
			Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	5	—	—
			Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	—	—
			Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	—	—
	DENSITÉ		Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	8	—	—

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1)(2)	(1) (2)	(1)		(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
		(3) (4)	(3) (4)							
		(5) (6)	(5) (6)							
		(8)	(8)	(8)		(8)	(8)			

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO:

112

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO:

113

Municipalité d'Arundel 2026

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

**MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL**

ZONE: ***For 5***
Forestière

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

- (a) uniquement un commerce de détail de la catégori «marchandise générale»
- (b) uniquement lié aux ressources
- (c) uniquement l'hébergement de type récréatif- uniquement pourvoirie
- (d) uniquement la transformation du bois
- (e) uniquement sur un site déjà exploité

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) Conditions de délivrance des permis de construction dans les zones forestières
- (2) 7.4.1 Usage additionnel de service
- (3) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
- (4) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
- (5) 7.4.4 Logement accessoire
- (6) 7.4.5 Logement au sous-sol
- (7) Pourcentage variable selon la superficie du terrain:
 - de 0 à 4000 m²: 10%
 - de 4001 à 6000 m²: 20%
 - de 6001 à 8000 m²: 30%
 - plus de 8001 : 40%

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

USAGES ET CONSTRUCTIONS	US	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		c1	commerce de détail			■ (a)					
USAGES ET CONSTRUCTIONS	US	c3	commerce artériel léger					■ (b)			
		c4	commerce artériel lourd					■ (b)			
		c9	récréation extérieure extensive			■					
		c11	hébergement				■ (c)				
		i3	industrie lourde					■ (d)			
		a1	agriculture						■		
		f1	foresterie et sylviculture							■	
		e1	extraction							■ (e)	
		e2	extraction - réaménagement agricole							■	
		p1	communautaire récréatif								■
		u1	utilité publique légère								■
STRUCTURE	E		Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■
			Jumelée								
			Contiguë								
BÂTIMENT			Hauteur maximum (étage)	1,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	1	—
			Hauteur en mètre maximum (m)							—	—
			Largeur minimum (m)	7	7	7	7	7	7	—	—
			Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	67	55	67	67	67	55	55	—
			Superficie de plancher maximum (m²)			100				—	—

TERRAIN			Superficie minimum (m²)	8000	8000	8000	8000	8000	8000	10000	—	—
			Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	60	—	—
			Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	60	—	—
			Espace naturel (%)	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE		Avant minimum (m)	15	15	15	15	15	15	15	—	—
			Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	5	—	—
			Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	—	—
			Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	—	—
	DENSITÉ		Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	8	—	—

DISPOSITIFS SPÉCIAUX		(1)(2)	(1) (2)	(1)		(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
		(3) (4)	(3) (4)							
		(5) (6)	(5) (6)							
		(8)	(8)	(8)		(8)	(8)			

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **112**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **113**

Municipalité d'Arundel 2026

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS	U S	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		c1	commerce de détail			■ (a)					
		c3	commerce artériel léger					■ (b)			
		c4	commerce artériel lourd					■ (b)			
		c9	récréation extérieure extensive				■				
		c11	hébergement					■ (c)			
		i3	industrie lourde					■ (d)			
		a1	agriculture						■		
		f1	foresterie et sylviculture							■	
		e1	extraction							■ (e)	
		e2	extraction - réaménagement agricole							■	
		p1	communautaire récréatif								■
		u1	utilité publique légère								■

TERRAIN		Superficie minimum (m²)	8000	8000	8000	8000	8000	8000	10000	—	—
		Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	60	—	—
		Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	60	—	—
		Espace naturel (%)	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	15	15	15	15	15	15	15	—	—
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	5	—	—
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	—	—
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	—	—
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	8	—	—

DISPOSITIFS SPÉCIAUX		(1)(2)	(1) (2)	(1)		(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
		(3) (4)	(3) (4)							
		(5) (6)	(5) (6)							
		(8)	(8)	(8)		(8)	(8)			

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE: **For 7**
Forestière

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

- (a) uniquement un commerce de détail de la catégori «marchandise générale»
- (b) uniquement lié aux ressources
- (c) uniquement l'hébergement de type récréatif- uniquement pourvoirie
- (d) uniquement la transformation du bois
- (e) uniquement sur un site déjà exploité

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) Conditions de délivrance des permis de construction dans les zones forestières
- (2) 7.4.1 Usage additionnel de service
- (3) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
- (4) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
- (5) 7.4.4 Logement accessoire
- (6) 7.4.5 Logement au sous-sol
- Pourcentage variable selon la superficie du terrain:
- de 0 à 4000 m²: 10%
- de 4001 à 6000 m²: 20%
- de 6001 à 8000 m²: 30%
- plus de 8001 : 40%

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **112**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **113**

Municipalité d'Arundel 2026

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
USAGES ET CONSTRUCTIONS	US	h1	habitation unifamiliale	■	■					
		h6	maison mobile			■				
		h7	parc de maisons mobiles					■		
		c8	récréation extérieure intensive				■			
		c9	récréation extérieure extensive				■			
		a1	agriculture					■		
		f1	foresterie et sylviculture						■	
		p1	communautaire récréatif							■
		u1	utilité publique légère							■
	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■
		Jumelée								
		Contiguë								
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)	1,5	2,5	1	1	1	2,5	—	—
		Hauteur en mètre maximum (m)							—	—
		Largeur minimum (m)	7	7	7	7	7	7	—	—
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	67	55	55	55	55	55	—	—
		Superficie de plancher maximum (m²)	—	—	—	—	—	—	—	—

TERRAIN	Superficie minimum (m²)	4000	4000	4000	4000	4000	10000	—	—
	Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	—	—
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	—	—
	Espace naturel (%)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	—
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	5	—
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	—
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	—
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	8	—

DISPOSITIO NS SPÉCIALE	(1) (2)	(1) (2)			(10)	(6) (7)		
	(3) (4)	(3) (4)				(8)		
	(5) (6)	(5) (6)						
	(10)	(10)						

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE:	Mb 8
Maison mobile	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

DISPOSITIONS SPÉCIALES:
(1) 7.4.1 Usage additionnel de service
(2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
(3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
(4) 7.4.4 Logement accessoire
(5) 7.4.5 Logement au sous-sol
(6) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
(7) 8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme
(8) Les établissements agricoles à plus fortes contraintes environnementales excédant chacun 30 unités animales et tout autre type d'établissement agricole excédant chacun 100 unités animales sont interdits dans cette zone
(9) Pourcentage variable selon la superficie du terrain: de 0 à 4000 m²: 10% de 4001 m² à 6000 m²: 20% plus de 8001 m² : 40%
(10) La zone est assujettie à un PAE

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/horne
	283	
	111.1	

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■	■					
		h5	projet intégré d'habitation			■				
		f1	foresterie et sylviculture				■ (a)			
		p1	communautaire récréatif				■			
		u1	utilité publique légère				■			
STRUCTURE	BÂTIMENT	Isolée		■	■	■	■	■	■	■
		Jumelée								
		Contiguë								
		Hauteur maximum (étage)	1,5	2,5	2,5	—				
		Hauteur en mètre maximum (m)	—	—	—	—				
		Largeur minimum (m)	7	7	3,5	—				
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	67	55	35	—				
		Superficie de plancher maximum (m²)	—	—	—	—				
		Superficie minimum (m²)	4000	4000	40000	—				
		Largeur minimum (m)	60	60	50	—				
TERRAIN		Profondeur minimum (m)	60	60	60	—				
		Espace naturel (%)	(5)	(5)	(5)	—				
			5	5	5	—				
		Avant minimum (m)	15	15	7,5	—				
MARGE		Latérale minimum (m)	5	5	3	—				
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	6	—				
		Arrière minimum (m)	10	10	10	—				
		Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	—				
IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	DENSITÉ									
			(1) (2)	(1) (2)	(4) (7)	(6) (7)				
			(3) (7)	(3) (7)	(8)					
DISPOSITIONS SPÉCIALES										

**MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL**

ZONE: Pa 9

Paysagère

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

- (a) Uniquement l'exploitation forestière (f1)
(b) excluant les motels

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service
(2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
(3) 7.4.4 Logement accessoire
(4) 12.7 Projet intégré d'habitation
(5) Pourcentage variable selon la superficie du terrain:
de 0 à 4000 m²: 10%
de 4001 m² à 6000 m²: 20%
de 6001 m² à 8000 m²: 30%
plus de 8001 : 40%
(6) Coupe forestière Une partie est
(7) La zone est assujettie à un PAE
(8) Superficie minimale de lots d'usage
h1 en PAE est de 8000 m2

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

Municipalité d'Arundel 2026

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTION	US		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
USAGES ET CONSTRUCTION	US	h1	habitation unifamiliale	■	■							
		c1	commerce de détail				■					
		c6	commerce de divertissement					■ (a)				
		c8	récréation extérieure intensive					■				
		c9	récréation extérieure extensive					■				
		c10	restauration					■				
		c11	hébergement						■			
		a1	agriculture							■		
		f1	foresterie et sylviculture								■	
		p1	communautaire récréatif									■
		u1	utilité publique légère									■
STRUCTURE	E	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■	■
		Jumelée										
		Contiguë										
BÂTIMENT		Hauteur maximum (étage)	1,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	1	—
		Hauteur en mètre maximum (m)										
		Largeur minimum (m)	7	7	7	7	7	7	7	7	—	—
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	67	55	55	55	67	67	67	55	—	—
		Superficie de plancher maximum (m²)	—	—	—	100	—	—	—	—	—	—

TERRAIN				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
TERRAIN		Superficie minimum (m²)	4000	4000	6000	4000	4000	4000	10000	—	—	—	—
		Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	60	—	—	—	—
		Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	60	—	—	—	—
		Espace naturel (%)	(11)	(11)	(11)	(11)	(11)	(11)	—	—	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	15	15	15	15	15	15	15	15	15	—
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	5	5	5	—
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	10	10	—
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	10	10	—
		Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	8	8	8	—
IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	DENSITÉ											

DISPOSITIFS SPÉCIAUX			(1) (2)	(3) (4)	(5) (6)	(7) (8)	(9) (10)	(11) (12)	(13) (14)	(15) (16)	(17) (18)	(19) (20)
DISPOSITIFS SPÉCIAUX			(1) (2)	(3) (4)	(5) (6)	(7) (8)	(9) (10)	(11) (12)	(13) (14)	(15) (16)	(17) (18)	(19) (20)

MUNICIPALITÉ DU CANTON ARUNDEL

ZONE: **Pa 12**
Paysagère

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) excluant les établissements présentant des spectacles à caractère érotique

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- 7.4.1 Usage additionnel de service
- 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
- 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
- 7.4.4 Logement accessoire
- 7.4.5 Logement au sous-sol
- 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
- 8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme
- 8.4.2 Terrasse commerciale
- 12.8, al. 2 et 15.2.4, al.2 Implantation d'un bâtiment - de plus de 2 logements
- Les établissements agricoles à plus fortes contraintes environnementales excédant chacun 30 unités animales et tout autre type d'établissement agricole excédant chacun 100 unités animales sont interdits dans cette zone
- Pourcentage variable selon la superficie du terrain:

de 0 à 4000 m2 : 20%
de 4001 m2 à 6000 m2 : 10%
de 6001 m2 à 8000 m2 : 20%
plus de 8001 m2 : 40%

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **112**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **113**

Municipalité d'Arundel 2026

Paysagère

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service
- (2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
- (3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
- (4) 7.4.4 Logement accessoire
- (5) 7.4.5 Logement au sous-sol
- (6) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
- (7) 8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme
- (8) Les établissements agricoles à plus fortes contraintes environnementales excédant chacun 30 unités animales et tout autre type d'établissement agricole excédant chacun 100 unités animales sont interdits dans cette zone
- (9) Pourcentage variable selon la superficie du terrain:
de 0 à 4000 m²: 10%
de 4001 m² à 6000 m²: 20%
de 6001 m² à 8000 m²: 30%
plus de 8001 m²: 40%

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

DISPOSITIO NS SPÉCIALE		(1) (2) (3) (4) (5) (6) (12)	(1) (2) (3) (4) (5) (6) (12)		(6) (7) (9)						
------------------------------	--	---------------------------------------	---------------------------------------	--	----------------	--	--	--	--	--	--

Municipalité d'Arundel 2026

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTION	US										
		h1	habitation unifamiliale	■							
		h2	Habitation bifamiliale		■						
		c8	récréation extérieure intensive				■				
		c9	récréation extérieure extensive				■				
		c10	restauration				■				
		c11	hébergement					■			
		a1	agriculture					■			
		fg1	foresterie et sylviculture						■		
		p1	communautaire récréatif							■	
		p2	communautaire de voisinage			■(c)					
		u1	utilité publique							■	
		c6	commerce de divertissement					■(a)			
		c7	récréation intérieure					■(b)			
		h5	projet intégré d'habitation			■					
	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■
		Jumelée									
		Contiguë									
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)	1,5	2,5	2,5	2,5	2,5	1		1	—
		Hauteur en mètre maximum (m)									
		Largeur minimum (m)	7	7	7	7	7	7			—
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	67	55	67	55	67	55			—
		Superficie de plancher maximum (m²)	—	—	—	100	—	—	—	—	—

TERRAIN											
	Superficie minimum (m²)	4000	4000	6000	40000	8000	10000	—	—	—	—
	Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	100	—	—	—	—
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	—	—	—	—
	Espace naturel (%)	(10)	(10)	(10)	(10)	(10)	(10)	—	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	15	15	15	15	15	15	15	15	—
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	5	5	—
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	10	—
	DENSITÉ	Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	10	—
		Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	8	8	—

DISPOSITIFS SPÉCIAUX		(1) (2)	(1) (2)	11)	(1) (2)	(8)	(6) (7)				
		(3) (4)	(3) (4)		(3) (4)		(10)				
		(5) (6)	(5) (6)		(5) (6)						
		(11) (12)	(11) (12)		(11)(12)						

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE:	Pa 32
Paysagère	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :	
(a)	excluant les établissements présentant des spectacles à caractère érotique
(b)	excluant les usages de la catégorie "amusement" (salle de jeux, jeux électroniques, salon de pari)
(c)	Uniquement les résidences personnes âgées avec service de santé

DISPOSITIONS SPÉCIALES:	
(1)	7.4.1 Usage additionnel de service
(2)	7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
(3)	7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
(4)	7.4.4 Logement accessoire
(5)	7.4.5 Logement au sous-sol
(6)	7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
(7)	8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme
(8)	8.4.2 Terrasse commerciale
(9)	Les établissements agricoles à plus fortes contraintes environnementales excédant chacun 30 unités animales et tout autre type d'établissement agricole excédant chacun 100 unités animales sont interdits dans cette zone
(10)	Pourcentage variable selon la superficie du terrain: de 0 à 4000 m²: 10% de 4001 m² à 6000 m²: 20% de 6001 m² à 8000 m²: 30% plus de 8001 m² : 40%
(11)	Une partie de la zone est assujettie à un PIIA
(12)	La zone est assujettie à un PAE
(13)	Superficie minimale de lots d'usage h1 en PAE est de 8000 m2

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
00,--.2026	111.1	

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTION	US	h1	habitation unifamiliale	■							
		h2	habitation bifamiliale		■						
		c6	commerce de divertissement				■ (a)				
		c8	récréation extérieure intensive				■				
		c9	récréation extérieure extensive				■				
		c10	restauration				■				
		c11	hébergement					■			
		a1	agriculture					■			
		f1	foresterie et sylviculture						■		
		p1	communautaire récréatif							■	
		u1	utilité publique légère							■	
		h5	projet d'intégré d'habitation								■
STRUCTURE	E	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■
		Jumelée									
		Contiguë									
BÂTIMENT	E	Hauteur maximum (étage)		1,5	2,5	2,5	2,5	2,5	1	—	2,5
		Hauteur en mètre maximum (m)									
		Largeur minimum (m)		7	7	7	7	7	—	—	7
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		67	55	67	67	55	—	—	55
		Superficie de plancher maximum (m²)		—	—	100	—	—	—	—	

TERRAIN	E	Superficie minimum (m²)	4000	8000	6000	8000	10000	—	—	40000	—
		Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	—	—	60	—
		Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	—	—	60	—
		Espace naturel (%)	(11)	(11)	(11)	(11)	(11)	—	—	(11)	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	15	15	15	15	15	15	—	15	—
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	—	5	—
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	10	—
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	10	—
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	—	8	—

DISPOSITIFS SPÉCIAUX	(1) (2)	(1) (2)		(8)	(6) (7)			(12)	
	(3) (4)	(3) (4)			10)			(13)	
	(5) (6)	(5) (6)							
	(12)	(12)							

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE:	Pa 43
Paysagère	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :
(a) excluant les établissements présentant des spectacles à caractère érotique

DISPOSITIONS SPÉCIALES:
(1) 7.4.1 Usage additionnel de service
(2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
(3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
(4) 7.4.4 Logement accessoire
(5) 7.4.5 Logement au sous-sol
(6) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
(7) 8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme
(8) 8.4.2 Terrasse commerciale
(9) 12.8, al. 2 et 15.2.4, al.2 Implantation d'un bâtiment - de plus de 2 logements
(10) Les établissements agricoles à plus fortes contraintes environnementales excédant chacun 30 unités animales et tout autre type d'établissement agricole excédant chacun 100 unités animales sont interdits dans cette zone
(11) Pourcentage variable selon la superficie du terrain: de 0 à 4000 m²: 10% de 4001 m² à 6000 m²: 20% de 6001 m² à 8000 m²: 30% plus de 8001 m² : 40%
(12) La zone est assujettie à un PAE
(13) Superficie minimale de lots individuels d'usage h1 d'un PAE est de 8000 m2

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	111.1	

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS	US	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		c1	commerce de détail			■					
		c2	services personnels et professionnels			■					
		c6	commerce de divertissement				■ (a)				
		c7	récréation intérieure				■ (b)				
		c8	récréation extérieure intensive				■				
		c9	récréation extérieure extensive				■				
		c10	restauration				■				
		c11	hébergement					■			
		i1	industrie légère					■			
		a1	agriculture						■		
		f1	foresterie et sylviculture							■	
		f1	foresterie et sylviculture								■
		p1	communautaire récréatif								■
		u1	utilité publique légère								
	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■
		Jumelée									
		Contiguë									
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)	1,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	—	—
		Hauteur en mètre maximum (m)								—	—
		Largeur minimum (m)	7	7	7	7	7	7	7	—	—
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	67	55	67	55	55	55	55	—	—
		Superficie de plancher maximum (m²)	—	—	150	—	200	—	—	—	—

TERRAIN	Superficie minimum (m²)	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	—	—	—
	Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	60	—	—	—
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	60	—	—	—
	Espace naturel (%)	(10)	(10)	(10)	(10)	(10)	(10)	—	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	—	—
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	5	—	—
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	—	—
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	—	—
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	20	20	20	20	20	20	20	—	—

DISPOSITIFS SPÉCIAUX	(1) (2)	(1) (2)		(8)		(6) (7)				
	(3) (4)	(3) (4)				(9)				
	(5)(6)	(5)(6)								
	(10)	(10)								

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 112		Municipalité d'Arundel 2026
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 113		

19

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE:	Ru 19
Rurale	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :	
(a)	excluant les établissements présentant des spectacle à caractère érotique
(b)	Excluant les usages de la categorie -amusem (salle de jeux, jeux électronique salon de pari)

DISPOSITIONS SPÉCIALES:	
(1)	7.4.1 Usage additionnel de service
(2)	7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
(3)	7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
(4)	7.4.4 Logement accessoire
(5)	7.4.5 Logement au sous-sol
(6)	7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
(7)	8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme
(8)	8.4.2 Terrasse commerciale
(9)	Les établissements agricoles à plus fortes contraintes environnementales excédant chacun 30 unités animales et tout autre type d'établissement agricole excédant chacun 100 unités animales sont interdits dans cette zone
(10)	Pourcentage variable selon la superficie du terrain: de 0 à 4000 m²: 10% de 4001 m² à 6000 m²: 20% de 6001 m² à 8000 m²: 30% de 8001 à 10 000 m² : 40%

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2026-00-00	111.1	

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS	USAGE	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		c1	commerce de détail			■					
		c2	services personnels et professionnels			■					
		c6	commerce de divertissement				■ (a)				
		c8	récréation extérieure intensive				■				
		c9	récréation extérieure extensive				■				
		c10	restauration				■				
		c11	hébergement					■			
		a1	agriculture						■		
		f1	foresterie et sylviculture							■	
		p1	communautaire récréatif								■
		u1	utilité publique légère								■
STRUCTURE	E	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■
		Jumelée									
		Contiguë									
BÂTIMENT	E	Hauteur maximum (étage)	1,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	—	—	—
		Hauteur en mètre maximum (m)									
		Largeur minimum (m)	7	7	7	7	7	7	—	—	—
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	67	55	67	55	55	55	—	—	—
		Superficie de plancher maximum (m²)	—	—	150	—	200	—	—	—	—

TERRAIN	E	Superficie minimum (m²)	4000	4000	4000	4000	4000	10000	—	—	—
		Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	—	—	—
		Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	60	—	—	—
		Espace naturel (%)	(10)	(10)	(10)	(10)	(10)	(10)	—	—	—

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	—	—
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	5	—	—
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	—	—
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	—	—
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	20	20	20	20	20	20	20	—	—

DISPOSITIFS SPÉCIAUX		(1) (2)	(1) (2)		(8)		(6) (7)				
		(3) (4)	(3) (4)				(9)				
		(5)(6)	(5)(6)								
		(10)	(10)								

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 112		Municipalité d'Arundel 2026	23
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 113			

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE:	Ru 23
	Rurale

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :	
(a)	excluant les établissements présentant des spectacle à caractère érotique
(b)	Excluant les usages de la categorie -amusem (salle de jeux, jeux électronique salon de pari)

DISPOSITIONS SPÉCIALES:	
(1)	7.4.1 Usage additionnel de service
(2)	7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
(3)	7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
(4)	7.4.4 Logement accessoire
(5)	7.4.5 Logement au sous-sol
(6)	7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
(7)	8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme
(8)	8.4.2 Terrasse commerciale
(9)	Les établissements agricoles à plus fortes contraintes environnementales excédant chacun 30 unités animales et tout autre type d'établissement agricole excédant chacun 100 unités animales sont interdits dans cette zone
(10)	Pourcentage variable selon la superficie du terrain: de 0 à 4000 m²: 10% de 4001 m² à 6000 m²: 20% de 6001 m² à 8000 m²: 30% plus de 8001 m² : 40%

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2026-00-00	111.1	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) excluant les établissements présentant des spectacle à caractère érotique (b) Excluant les usages de la catégorie -amusement (salle de jeux, jeux électronique salon de pari)	
---	--

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service
- (2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
- (3) 7.4.3 Usage additionnel artisanal lourd
- (4) 7.4.4 Logement accessoire
- (5) 7.4.5 Logement au sous-sol
- (6) 7.6.3 Usage additionnel «table champêtre»
- (7) 8.3.2 Comptoir extérieur de vente des produits de la ferme
- (8) 8.4.2 Terrasse commerciale
- (9) Les établissements agricoles à plus fortes contraintes environnementales excédant chacun 30 unités animales et tout autre type d'établissement agricole excédant chacun 100 unités animales sont interdits dans cette zone
- (10) Pourcentage variable selon la superficie du terrain:
 - de 0 à 4000 m²: 10%
 - de 4001 m² à 6000 m²: 20% de
 - 6001 m² à 8000 m²: 30% plus
 - de 8001 m² : 40%
- (11) La zone est assujettie à un PAE
- (12) Superficie minimale d'usage résidentiel d'un PAE est de 8000 m²

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2026-00-00	111.1	

[illegible][illegible]

DISPOSITIO NS SPECIALE		(1) (2)	(1) (2)		(8)		(6) (7)		(1) (2)
		(3) (4)	(3) (4)						3) (4)(5)
		(5)(6)	(5)(6)				(9)		(6)(10)
		(10)	(10)						(11)(12)

Municipalité d'Arundel 2026

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS	D	h1	habitation unifamiliale	■							
		h5	projet intégré d'habitation			■					
		c1	commerce de détail				■				
		c8	récréation extérieure intensive					■			
		c9	récréation extérieure extensive					■			
		f1	foresterie et sylviculture						■		
		p1	communautaire récréatif							■	
		u1	utilité publique légère							■	
	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée									
		Contiguë									
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	1	—	
		Hauteur en mètre maximum (m)									
		Largeur minimum (m)		7	7	7	7	7	—	—	
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		67	55	55	67	67	—	—	
		Superficie de plancher maximum (m²)		—	—	—	100	—	—	—	

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE: **Va 44**
Villégiature

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service
- (2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
- (3) La zone est assujettie à un PAE
- (4) Superficie minimale de lots individuels d'usage résidentiel en PAE est de 8000m²

TERRAIN	Superficie minimum (m ²)	4000	4000	40000	8000	8000	—	—	
	Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	—	—	
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	—	—	
	Espace naturel (%)	(60)	(60)	(60)	(60)	(60)	—	—	

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	—	
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	—	

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1) (2)	(1) (2)	1) (2) (3) (4)						

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2026-00-00	111.1	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO:

112

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO:

113

Municipalité d'Arundel 2026

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS	D	h1	habitation unifamiliale	■							
		h5	projet intégré d'habitation			■					
		c1	commerce de détail				■				
		c8	récréation extérieure intensive					■			
		c9	récréation extérieure extensive					■			
		f1	foresterie et sylviculture						■		
		p1	communautaire récréatif							■	
		u1	utilité publique légère							■	
	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■
		Jumelée									
		Contiguë									
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	1	—	
		Hauteur en mètre maximum (m)									
		Largeur minimum (m)		7	7	7	7	7	—	—	
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		67	55	55	67	67	—	—	
		Superficie de plancher maximum (m²)		—	—	—	100	—	—	—	

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDELZONE: **Va 45***Villégiature*USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU
EXCLU :

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service
- (2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger
- (3) La zone est assujettie à un PAE
- (4) Superficie minimale de lots individuels d'usage résidentiel en PAE est de 8000m2

TERRAIN	Superficie minimum (m²)	4000	4000	40000	8000	8000	—	—	
	Largeur minimum (m)	60	60	60	60	60	—	—	
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	60	—	—	
	Espace naturel (%)	(60)	(60)	(60)	(60)	(60)	—	—	

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	—	
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	—	
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	8	8	8	—	

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1) (2)	(1) (2)	(1) (2) (3) (4)					

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2026-00-00	111.1	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO:

112

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO:

113

Municipalité d'Arundel 2026

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
USAGES ET CONSTRUCTIONS	US	h1	habitation unifamiliale	■	■					
		c1	commerce de détail						■	
		c8	récréation extérieure intensive					■		
		c9	récréation extérieure extensive					■		
		f1	foresterie et sylviculture			■				
		p1	communautaire récréatif				■			
		u1	utilité publique légère				■			
	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	
		Jumelée								
		Contiguë								
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)	1,5	2,5	1	—	2,5	2,5		
		Hauteur en mètre maximum (m)								
		Largeur minimum (m)	7	7	—	—	7	7		
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	67	55	—	—	67	67		
		Superficie de plancher maximum (m²)						100		

MUNICIPALITÉ DU CANTON
ARUNDEL

ZONE:	Va 47
Villégiature	

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) 7.4.1 Usage additionnel de service

(2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger

TERRAIN	Superficie minimum (m²)	4000	4000	—	—	4000	4000		
	Largeur minimum (m)	60	60	—	—	60	60		
	Profondeur minimum (m)	60	60	—	—	60	60		
	Espace naturel (%)	60	60	—	—	60	60		

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	—	10	10		
		Latérale minimum (m)	5	5	5	—	5	5		
		Total des deux latérales minimum (m)	10	10	10	—	10	10		
		Arrière minimum (m)	10	10	10	—	10	10		
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	8	8	8	—	8	8		

DISPOSITION S SPÉCIALES	(1)(2) 3	(1)(2) (3)							

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2026-00-00	111.1	