

Avis public

ADRESSÉ AUX PERSONNES INTÉRESSÉES AYANT LE DROIT DE SIGNER UNE DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM

Second projet de règlement #253 modifiant le *Règlement de zonage #112* et visant à modifier la grille des spécifications des usages et normes autorisés dans les zones Rr-26, adopté le 17 mars 2020.

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

1. À la suite de l'assemblée publique de consultation tenue le 11 mars 2020, le conseil de la municipalité a adopté le *Second projet de règlement #253 modifiant le Règlement de zonage #112 et visant à modifier la grille des spécifications des usages et normes autorisés dans les zones Rr-26*.
2. Ce second projet contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*.

Une demande relative aux dispositions de l'article 1 du Second projet de règlement #253 ayant pour objet de modifier la grille des usages et des normes de la zone Rr-26 afin de réduire la superficie de bâtiment au sol minimum de l'usage H1 à 55 m², et ce peu importe le nombre d'étage peut provenir de cette zone et de toutes les zones contiguës à celle-ci, soit les zones Ag-27, Rr-25 et Ru-19.

Cette disposition est réputée constituer une disposition distincte s'appliquant particulièrement à la zone mentionnée. Une telle demande vise à ce que le règlement contenant cette disposition soit soumis à l'approbation des personnes habiles à voter de la zone à laquelle il s'applique et de celles de toute zone contiguë d'où provient une demande valide à l'égard de la disposition.

3. Pour être valide, toute demande doit :

- Indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient; et le cas échéant, mentionner la zone à l'égard de laquelle la demande est faite;
- Être reçu au bureau de la municipalité situé au 2, rue du Village, au plus tard le 11 août 2020, soit le huitième jour qui suit celui de la publication de cet avis ;
- Être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21.

4. Est une personne intéressée toute personne qui n'est frappée d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le 17 mars 2020:

- A. Être majeure, de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle;
- B. Être domiciliée, propriétaire d'un immeuble ou occupant d'un lieu d'affaires dans une zone d'où peut provenir une demande.

Condition supplémentaire aux copropriétaires indivis d'un immeuble et aux cooccupants d'un lieu d'affaires: être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des copropriétaires ou cooccupants, comme celui qui a le droit de signer la demande en leur nom.

Condition d'exercice du droit de signer une demande par une personne morale: toute personne morale doit désigner parmi ses membres, administrateurs et employés, par résolution, une personne qui, le 17 mars 2020, est majeure et de citoyenneté canadienne et qui n'est pas en curatelle.

5. Toutes les dispositions du second projet qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide pourront être incluses dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.
6. Une copie du second projet de règlement peut être obtenue pour toute personne faisant la demande au bureau de la municipalité situé au 2, rue du Village, du lundi au jeudi de 8h à 12h et de 12h30 à 16h00 et le vendredi de 8h à 13h.

Un croquis de la zone concernée peut être consulté au bureau municipal durant les heures d'ouverture.

- La zone Rr-26 est située autour des rues privées du Ruisseau et du Plateau, ainsi qu'une partie du chemin Barkmere de part et d'autre des lots 10-P jusqu'au croisement du chemin Pine-Ridge.

Donnée à Arundel le 3 août 2020



France Bellefleur, CPA, CA

Directrice générale et secrétaire-trésorière