

AVIS PUBLIC/ PUBLIC NOTICE: Demandes de dérogation mineures

Prenez avis que le conseil municipal statuera sur des demandes de dérogation mineures lors de la séance ordinaire du 18 juin 2019 débutant à 19h à l'hôtel de ville située au 2, rue du village. Au cours de cette assemblée, toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil municipal relativement à celle-ci.

1. Immeubles visés : chemin Lac -Beaven (Matricule : 2089-60-2654) et 89, chemin Lac-Beaven (Matricule 2089-61-0510) :

Nature de la demande :

Autoriser le lotissement de deux (2) terrains non conformes en visant à corriger l'empiétement existant d'une terrasse sur l'un d'eux. Les deux lots existants affectés ne sont pas conformes et ce, même avant le repartage. À la suite du repartage des terrains, les lots 43 et 44 seront toujours non conformes. La superficie du lot 43 sera de 1 679,1 m² au lieu de 8 000 m² tel qu'exigé à la grille de spécification des usages et normes de la zone For-49. La superficie du lot 44 sera de 508,8 m² au lieu de 8 000 m² et la largeur du lot sera de 30,48 m² au lieu de 60 m² tel qu'exigé à la grille des spécifications des usages et normes de la zone For-49.

2. Immeuble visé : 114, route Morisson (Matricule : 2091-95-6751)

Nature de la demande :

Autoriser la construction d'un garage dans la cours et dans la marge avant, à une distance de plus de 50 mètres de la ligne avant, alors que ceux-ci ne sont autorisés que dans les cours latérales et la cour arrière.

Requests for Minor Variances

Take notice that the municipal council will hold a public consultation meeting and decide on a request for some minor variances at the meeting of June 18th, 2019, beginning at 7 p.m. at the Town Hall located at 2, Village Street. During this meeting, any interested person may be heard by the municipal council in relation to it.

1. Referred buildings: Lac -Beaven road (Roll number : 2089-60-2654) and 89, Lac-Beaven road (Roll number 2089-61-0510)

Nature of request:

Authorize the subdivision of two (2) non-conforming lots to correct the existing encroachment of a terrace on one of them. The two existing lots affected are not compliant, even before re-dividing. Following the division of land, lots 43 and 44 will still be non-compliant. The area of lot 43 will be 1,679.1 m² instead of 8,000 m² as required in the grid of specifications of use and standard for the zone For-49. The lot 44 area will be 508.8 m² instead of 8,000 m² and the lot width will be 30.48 m² instead of 60 m² as required in the grid of specifications of use and standard for the zone For-49.

2. Referred building: 114, Morisson road (Roll number: 2091-95-6751)

Nature of request:

- Authorize the construction of a garage in the front yard and the front margin, at a distance of 50 meters from the front line, whereas these are allowed only in the side yards and the backyard

Donné à Arundel ce 31 mai 2019.

Given at Arundel this May 31st, 2019.


France Bellefleur, CPA, CA

Directrice générale et secrétaire-trésorière