

Demande de permis pour une construction neuve

SECTION 1 : INFORMATION GÉNÉRALE

Nom du (des) requérant(s) _____

Êtes-vous propriétaire ? oui non

Si non, procuration ? oui non

Adresse postale _____

Numéro de téléphone (maison) () _____

Numéro de téléphone (bureau) () _____

Numéro de télécopieur () _____

SECTION 2 : IDENTIFICATION DE L'EMPLACEMENT

Emplacement du projet si autre que l'adresse postale _____

Numéro(s) de lot(s) _____ Rang _____ Canton _____

Numéro de matricule _____

Est-ce un terrain riverain à un lac/cours d'eau ou milieu humide? oui non

SECTION 3 : DESCRIPTION DU PROJET

rénovation amélioration transformation agrandissement

▪ Coût des travaux de construction uniquement _____

▪ Date du début des travaux _____

▪ Date de la fin des travaux _____

▪ Combien y aura-t-il de logements? 1 2 3 et plus (spécifiez : _____)

▪ Combien y a-t-il de chambres à coucher dans la maison? _____

▪ Prévoyez-vous l'aménagement d'un logement accessoire? oui non

▪ Le terrain est-il cadastré? oui non

SECTION 4 : RESPONSABLE(S) DES TRAVAUX

Nom, adresses et numéros de téléphone de l'entrepreneur ou toute autre personne chargée des travaux

No. RBQ : _____ # D'entreprise NEQ : _____

Compagnie _____

Adresse _____

Numéro de téléphone _____

Numéro de télécopieur _____

La demande doit être accompagnée des documents et renseignements suivants:

Liste de vérifications – Assurez-vous que tous les documents suivants accompagnent votre demande (cochez) :

- Une preuve que le terrain sur lequel doit être érigée la construction est la propriété du demandeur, si le demandeur a acquis ce terrain dans un délai inférieur à un (1) an;
- Une procuration signée du propriétaire permettant au demandeur de faire une demande de permis en son nom;
- Votre terrain étant une partie de lot, vous devez mandater un arpenteur-géomètre pour procéder à une opération cadastrale visant à identifier votre lot sur le plan officiel du cadastre;
- Le formulaire de demande dûment rempli;
- Deux (2) exemplaires des plans de construction À L'ÉCHELLE et des devis des travaux à exécuter incluant :
 - Le plan de chacun des niveaux démontrant les divisions intérieures existantes;
 - le plan de chacun des niveaux projetés visés par les travaux;
 - les quatre élévations avec le niveau EXACT du sol fini (nord, sud, est, ouest);
 - les détails de construction;
 - une coupe type des murs montrant les matériaux utilisés;
 - pour chacune des pièces indiquer l'usage prévu;
- Un plan d'implantation exécuté à une ÉCHELLE EXACTE du ou des bâtiment(s) projeté(s) sur le terrain;

Assurez-vous que toutes les informations suivantes apparaissent sur votre plan d'implantation (cochez) :

- L'identification cadastrale du terrain, ses dimensions et sa superficie;
- La topographie du terrain;
- La distance entre tous cours d'eau ou lac et le ou les bâtiment(s) projeté(s) et les ouvrages prévus mesurée à partir de la ligne des hautes eaux;
- Les niveaux d'excavation, le niveau du rez-de-chaussée et le nivellement proposé, par rapport à l'élévation réelle de la rue la plus près montrés par des cotes et des lignes d'altitude;
- La localisation et les dimensions au sol de chaque bâtiment existant et projeté sur le même emplacement (cabanon, remise, maison, garage, serre, atelier, etc.);
- La localisation et les dimensions au sol de chaque construction accessoire au(x) bâtiment(s) existant(s) et projeté(s) sur le même emplacement (galerie, escalier extérieur, balcon, véranda, etc.);
- Les distances entre chaque bâtiment et les lignes de l'emplacement;
- La localisation des clôtures, des murets, des haies denses, des lignes électriques et téléphoniques, des luminaires extérieurs et des enseignes;
- La localisation de l'entrée charretière, des accès véhiculaires ainsi que des aires de stationnement;
- Si applicable, l'implantation possible de l'installation septique (fosse septique et élément épurateur) avec sa capacité en nombre de chambre à coucher;
- Si applicable, l'implantation possible du puits de consommation d'eau du terrain visé et e ceux avoisinants;
- La localisation et la superficie des espaces à déboiser;

Je soussigné(e) _____ déclare par la présente que les renseignements donnés ci-dessus sont complets et exacts.

Signé à _____ ce _____

Par : _____

NOTE : Le présent formulaire vise à accélérer la demande de permis et ne constitue en aucun temps ni une demande complète ni une autorisation de construire. Le fonctionnaire désigné saisi de votre demande se réserve le droit d'exiger tous documents ou renseignements supplémentaires lui donnant une compréhension claire et précise de votre projet.