

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

| CATÉGORIE (Utilisation) | NOMBRE * | VALEURS IMPOSABLES | | | NOMBRE * | VALEURS NON IMPOSABLES | | | SUPERFICIE DES TERRAINS | Code U.M. | 5 |
|---|----------|--------------------|------------|------------|-------------|------------------------|-----------|-----------|-------------------------|------------|---|
| | | TERRAINS | BATIMENTS | IMMEUBLES | | TERRAINS | BATIMENTS | IMMEUBLES | | | |
| 1--- RÉSIDENTIELLE | 301 | 371 | 15 503 000 | 53 351 500 | 68 854 500 | 9 | 277 700 | 642 900 | 920 600 | 12 897 556 | |
| 10-- Logements | 302 | 245 | 9 977 400 | 39 118 100 | 49 095 500 | 2 | 65 700 | 176 500 | 242 200 | 6 835 592 | |
| Nombre : 1 (condominium) | 303 | | | | | | | | | | |
| 1 (sauf condominium) | 304 | 230 | 9 045 200 | 34 621 300 | 43 666 500 | 2 | 65 700 | 176 500 | 242 200 | 6 389 166 | |
| 2 | 305 | 14 | 865 500 | 3 385 000 | 4 250 500 | | | | | 423 200 | |
| 3 | 306 | 1 | 66 700 | 1 111 800 | 1 178 500 | | | | | 23 226 | |
| 4 | 307 | | | | | | | | | | |
| 5 | 308 | | | | | | | | | | |
| 6 à 9 | 309 | | | | | | | | | | |
| 10 à 19 | 310 | | | | | | | | | | |
| 20 à 29 | 311 | | | | | | | | | | |
| 30 à 49 | 312 | | | | | | | | | | |
| 50 à 99 | 313 | | | | | | | | | | |
| 100 à 199 | 314 | | | | | | | | | | |
| 200 et plus | 315 | | | | | | | | | | |
| 11-- Chalets, maisons de villégiature | 316 | 109 | 4 648 400 | 13 746 300 | 18 394 700 | | | | | 4 175 116 | |
| 12-- Maisons mobiles, roulottes | 317 | 6 | 275 600 | 396 900 | 672 500 | | | | | 283 132 | |
| 15-- Habitations en commun | 318 | | | | | 5 | 20 800 | 458 900 | 479 700 | 1 860 | |
| 16-- Hôtels résidentiels | 319 | | | | | | | | | | |
| 17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles | 320 | | | | | | | | | | |
| 18-19-- Autres immeubles résidentiels | 321 | 11 | 601 600 | 90 200 | 691 800 | 2 | 191 200 | 7 500 | 198 700 | 1 601 856 | |
| 2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES | 322 | | | | | | | | | | |
| 2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium" | 323 | | | | | | | | | | |
| 2-3--- Industries manufacturières "condominium" | 324 | | | | | | | | | | |
| 4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS | 325 | 30 | 71 500 | 167 300 | 238 800 | 2 | 70 400 | 112 300 | 182 700 | 308 401 | |
| 4111 Chemins de fer | 326 | | | | | | | | | | |
| 46-- Terrains et garages de stationnement | 327 | | | | | | | | | | |
| 5--- COMMERCIALE | 328 | 2 | 34 300 | 830 700 | 865 000 | 1 | 23 900 | 115 300 | 139 200 | 9 149 | |
| 50-- Centres et immeubles commerciaux | 329 | | | | | | | | | | |
| 51-- Vente en gros | 330 | | | | | | | | | | |
| 52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) | 331 | 2 | 34 300 | 830 700 | 865 000 | 1 | 23 900 | 115 300 | 139 200 | 9 149 | |
| 583- Hôtels, motels et maisons de touristes | 332 | | | | | | | | | | |
| 5--- Commerciale sauf "condominium" | 333 | 2 | 34 300 | 830 700 | 865 000 | 1 | 23 900 | 115 300 | 139 200 | 9 149 | |
| 5--- Commerciale "condominium" | 334 | | | | | | | | | | |
| 6--- SERVICES | 335 | 5 | 296 300 | 2 703 500 | 2 999 800 | 6 | 200 000 | 1 637 300 | 1 837 300 | 508 930 | |
| 60-- Immeubles à bureaux | 336 | | | | | | | | | | |
| 6--- Services sauf "condominium" | 337 | 5 | 296 300 | 2 703 500 | 2 999 800 | 6 | 200 000 | 1 637 300 | 1 837 300 | 508 930 | |
| 6--- Services "condominium" | 338 | | | | | | | | | | |
| 7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS | 339 | 8 | 811 400 | 1 305 000 | 2 116 400 | 1 | 57 800 | 2 662 000 | 2 719 800 | 1 072 573 | |
| 7411-7412 Terrain de golf | 340 | 2 | 550 300 | 450 200 | 1 000 500 | | | 2 066 800 | 2 066 800 | 776 892 | |
| 76-- Parcs | 341 | | | | | | | | | | |
| 8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT. | 342 | 41 | 8 289 100 | 8 867 900 | 17 157 000 | 1 | | 127 100 | 127 100 | 23 044 345 | |
| 81-- Agriculture | 343 | 40 | 8 119 800 | 8 853 800 | 16 973 600 | 1 | | 127 100 | 127 100 | 22 649 776 | |
| 83-- Exploitation forestière | 344 | | | | | | | | | | |
| 85-- Exploitation minière | 345 | 1 | 169 300 | 14 100 | 183 400 | | | | | 394 569 | |
| 9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU | 346 | 171 | 8 827 200 | | 8 827 200 | 14 | 1 336 500 | | 1 336 500 | 21 458 739 | |
| 91-- Terrains vagues | 347 | 170 | 8 797 900 | | 8 797 900 | 12 | 1 056 400 | | 1 056 400 | 19 971 219 | |
| 9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves | 348 | | | | | | | | | | |
| TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE | 349 | 628 | 33 832 800 | 67 225 900 | 101 058 700 | 34 | 1 966 300 | 5 296 900 | 7 263 200 | 59 299 693 | |

F
S
D

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

| IDENTIFICATION | NOMBRE * | VALEURS | SUPERFICIE DES TERRAINS |
|--|------------|--------------------|-------------------------|
| IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601 | 628 | 101 058 700 | 54 046 879 |
| IMMEUBLES NON IMPOSABLES | | | |
| Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1) | | | |
| - Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602 | | | |
| - État « Gov. Québec » et SQI (par. 1°) | | | |
| Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603 | | | |
| Autres immeubles 604 | 2 | 83 200 | 180 609 |
| - SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux | | | |
| ▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605 | | | |
| ▪ paragraphe 14° 606 | | | |
| ▪ paragraphe 17° 607 | | | |
| - Cégeps et universités | | | |
| ▪ paragraphe 13° 608 | | | |
| ▪ paragraphe 15° 609 | | | |
| ▪ paragraphe 16° 610 | | | |
| ▪ paragraphe 17° 611 | | | |
| - Écoles primaires et secondaires | | | |
| ▪ paragraphe 13° 612 | 7 | 1 570 400 | 9 861 |
| ▪ paragraphe 15° 613 | | | |
| ▪ paragraphe 16° 614 | | | |
| ▪ paragraphe 17° 615 | | | |
| - Autres immeubles | | | |
| ▪ paragraphe 2° 616 | | | |
| ▪ paragraphe 3° 617 | 8 | 1 094 800 | 229 126 |
| ▪ paragraphe 4° 618 | | | |
| ▪ paragraphe 5° 619 | | | |
| ▪ paragraphe 6°-a 620 | | | |
| ▪ paragraphe 6°-b 621 | | | |
| ▪ paragraphe 7° 622 | 2 | 63 700 | 11 510 |
| ▪ paragraphe 8° 623 | 3 | 656 600 | 34 986 |
| ▪ paragraphe 9° 624 | 1 | 59 800 | 11 288 |
| ▪ paragraphe 10° 625 | 2 | 272 800 | 5 169 |
| ▪ paragraphe 11° 626 | | | |
| ▪ paragraphe 12° : terrains 627 | 6 | 929 400 | 3 303 813 |
| ▪ paragraphe 12° : bâtiments 628 | | 40 500 | |
| AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES | | | |
| (partie non imposable seulement) | | | |
| - Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211) | | | |
| ▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629 | | | |
| ▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630 | | 2 066 800 | |
| - Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631 | 1 | 145 100 | 1 452 |
| - Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632 | | | |
| - Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633 | | | |
| - Autres immeubles non imposables 635 | 2 | 280 100 | 1 465 000 |
| TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636 | 662 | 108 321 900 | 59 299 693 |

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

| IDENTIFICATION | NOMBRE * | IMPOSABLES | NON IMPOSABLES | SUPERFICIE DES TERRAINS |
|---|-----------|-------------------|---|-------------------------|
| Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401 | 1 | 801 100 | 2 066 800 | 716 496 |
| Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402 | 18 | 10 216 800 | Non imposables à des fins scolaires seulement | 15 301 217 |
| - Parties comprises dans l'«E.A.E.» | | | | |
| Entièrement incluses en zone agricole 403 | 8 | 3 451 000 | 1 478 700 | 4 396 173 |
| Partiellement incluses en zone agricole 404 | 9 | 3 469 400 | 2 167 800 | 6 635 938 |
| Exclues de la zone agricole 405 | 1 | 1 157 400 | | |
| - Parties à vocation non-agricole 406 | 17 | 2 139 000 | | |
| Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407 | 1 | | 145 100 | 1 452 |
| Autres régimes fiscaux particuliers 409 | | | | |

VALEURS DES LOGEMENTS 5

| IDENTIFICATION | Nbre LOG. | VALEURS | MOYENNE |
|---|------------|-------------------|----------------|
| 10-- Logements | | | |
| Nombre : 1 "condominium" 501 | | | |
| 1 "sauf condominium" 502 | 230 | 43 474 194 | 189 018 |
| 2 503 | 28 | 4 250 500 | 151 804 |
| 3 504 | 3 | 1 178 500 | 392 833 |
| 4 505 | | | |
| 5 506 | | | |
| 6 à 9 507 | | | |
| 10 à 19 508 | | | |
| 20 à 29 509 | | | |
| 30 à 49 510 | | | |
| 50 à 99 511 | | | |
| 100 à 199 512 | | | |
| 200 et plus 513 | | | |
| 1211 Maison mobile 514 | 6 | 672 500 | 112 083 |
| 17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515 | | | |
| 2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516 | | | |
| 4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517 | | | |
| 5-- COMMERCIALE 518 | 1 | 41 400 | 41 400 |
| 6-- SERVICES 519 | | | |
| 7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520 | 3 | 120 510 | 40 170 |
| 81-- Agriculture 521 | 31 | 6 155 528 | 198 565 |
| 831- Production forestière commerciale 522 | | | |
| 9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523 | | | |
| TOTAL 524 | 302 | 55 893 132 | 185 077 |

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

| IDENTIFICATION | VALEURS |
|---|--------------------|
| ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801 | 101 058 700 |
| ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES | |
| ▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802 | |
| ▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803 | |
| ▪ État « Gov. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804 | |
| ▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805 | |
| ▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807 | |
| ▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808 | |
| ▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809 | 1 104 400 |
| ▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810 | 466 000 |

