

**PERMIS
DE CONSTRUCTION
MRC des Laurentides
2014**



Version finale
juin 2015

INTRODUCTION	1
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT : GUICHET MULTI-SERVICES	2
PERMIS DE CONSTRUCTION	
▪ Investissements en dollars – 2014.....	3
▪ Investissements totaux par zone.....	4
▪ Investissements en pourcentage – 2014.....	5
▪ Comparaison des investissements en dollars 2010 à 2014.....	6
▪ Comparaison des investissements par zone homogène de 2010 à 2014.....	7
▪ Comparaison des investissements par municipalité de 2010 à 2014.....	8
▪ Nouvelles constructions – 2014.....	12
▪ Rénovations et agrandissements – 2014.....	13
▪ Comparaison des investissements – Groupes d’usage de 2010 à 2014.....	14
▪ Répartition des investissements – MRC des Laurentides.....	15
▪ Investissement moyen par permis 2014.....	16
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE	
▪ En dollars – de 2010 à 2014.....	17
▪ En pourcentage – de 2010 à 2014.....	18
▪ Comparaison par municipalité – 2014.....	19
▪ En pourcentage par zone homogène – de 2010 à 2014.....	20
▪ Comparaison des zones homogènes – 2014.....	21
▪ Comparaison par zone homogène – de 2010 à 2014.....	22
▪ Comparaison par municipalité par zone homogène – 2010 à 2014.....	23
LISTE DES MUNICIPALITÉS ET INSPECTEURS MUNICIPAUX	27

La **première section** de ce document présente un compilé de tous les permis de construction octroyés dans la MRC des Laurentides au cours de l'année 2014 et fournit une analyse comparative des investissements pour les cinq dernières années, soit de 2010 à 2014.

La compilation des permis de construction a été établie à partir de regroupements des investissements en dollars, en pourcentage et par grands secteurs d'activité économique tels résidentiel, commercial, touristique, industriel, etc. On estime à près de 176 M \$ les investissements totaux liés aux nouvelles constructions ainsi qu'aux projets de rénovation, tant résidentiel que commercial. Entre 2010 et 2014, la variation reliée à l'analyse des dépenses en construction a varié d'un peu plus de 13 %, par rapport à 5,4 % pour l'ensemble du Québec. On peut donc conclure que de manière générale, l'industrie de la construction pour la MRC des Laurentides est stable et se porte bien.

Ce projet a été réalisé grâce à la collaboration des municipalités qui nous ont transmis les statistiques pertinentes pour l'ensemble des permis octroyés par leurs municipalités entre le 1^{er} janvier et le 31 décembre 2014. Nous tenons à les remercier de leur collaboration.

La **deuxième section** présente un compilé de la richesse foncière uniformisée du rôle d'évaluation des 20 municipalités qui composaient la MRC des Laurentides, de 2010 à 2014. La richesse foncière uniformisée de la MRC des Laurentides totalise plus de 10 milliards de dollars, sensiblement la même chose qu'en 2014.

Ces deux portraits font partie d'une série de documents que le Centre local de développement de la MRC des Laurentides met à la disposition d'investisseurs éventuels. Vous pouvez accéder à notre site internet à : www.cldlaurentides.org pour obtenir copie du présent document ou pour consulter plusieurs autres documents contenant des informations supplémentaires sur la MRC des Laurentides.

ADAPTÉ AUX BESOINS DU MILIEU

Le Centre local de développement (CLD) de la MRC des Laurentides est un guichet multiservices qui vise à favoriser le développement local et le soutien à l'entrepreneuriat sur son territoire.

Le CLD offre des services d'accompagnement, de soutien technique et financier aux entreprises, sans distinction quant à l'âge ou au stade de développement de l'entreprise.

Le CLD supporte également les municipalités dans le développement de projets à vocation socio-économique.

L'ACTION AU CŒUR DE NOTRE MISSION

Notre raison d'être consiste à favoriser le développement local et l'entrepreneuriat, sources de prospérité et de richesse collective pour notre région. Cela signifie soutenir les entreprises existantes et accompagner celles qui démarrent, les assister dans leur recherche de financement, guider et informer nos entrepreneurs, encourager leur sens de l'innovation et les aider à concrétiser leurs idées.

PARTENARIAT

Le CLD est issu d'un partenariat entre la MRC des Laurentides et le Gouvernement du Québec.

UNE MINE DE SERVICES

Qu'il s'agisse de créer une nouvelle entreprise, de lancer un projet en économie sociale ou de consolider votre entreprise, vous frappez à la bonne porte.

ACCOMPANGER

Notre priorité d'intervention est avant tout d'offrir un service d'accompagnement personnalisé qui vise à enrichir le savoir faire entrepreneurial et à développer les compétences d'affaires de nos clients. Nos forces résident dans notre expertise du domaine acquise au fil des années et à notre vaste réseau de contacts. Professionnelle et dévouée, notre équipe fait la différence.

ÉVENTAIL DE SERVICES

Le CLD met à votre disposition son équipe de professionnels et vous offre un choix de services :

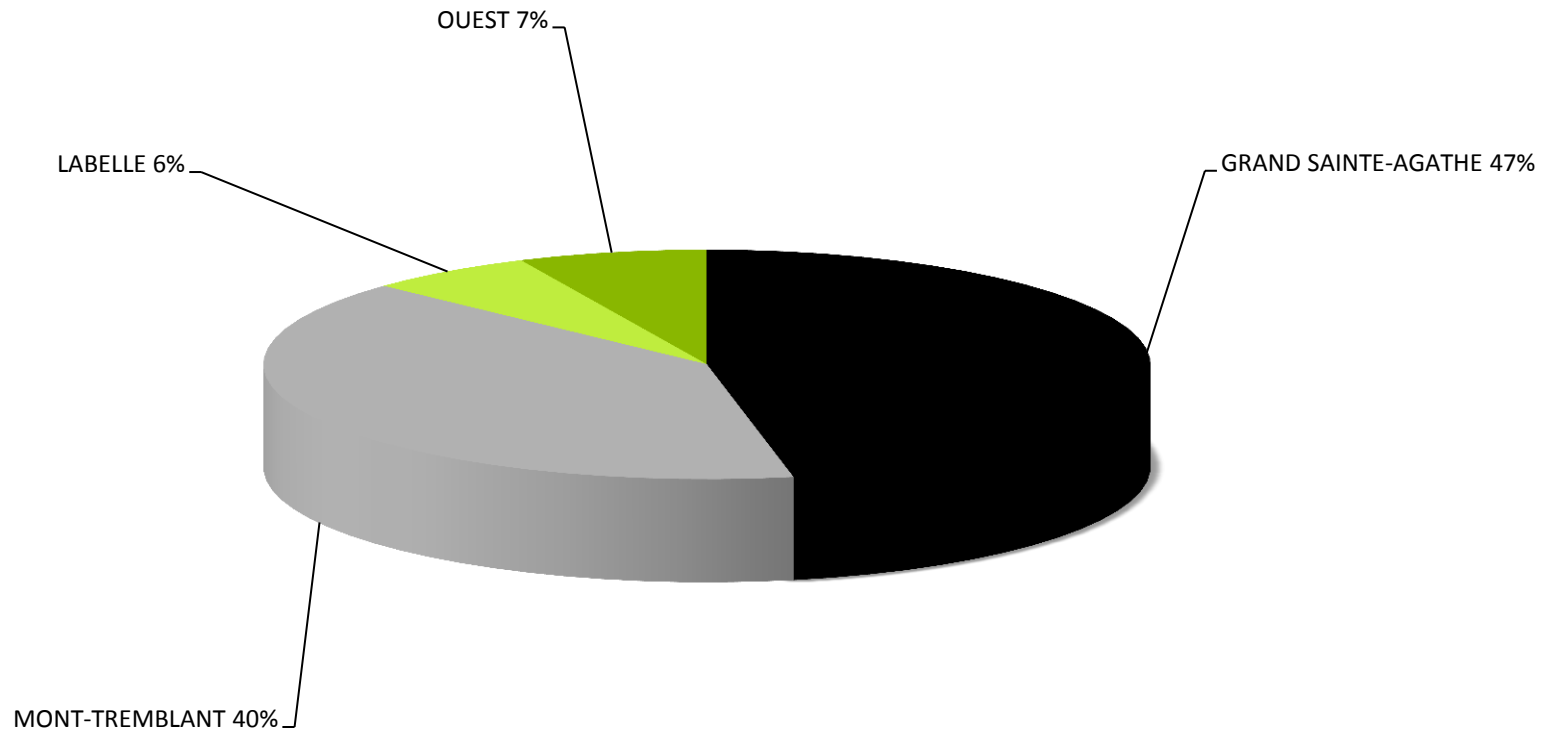
- La consultation et l'orientation
- La documentation économique sur son site internet
- L'aide à la réalisation d'un plan d'affaires
- La recherche de financement
- L'aide financière aux entreprises
- La formation en entrepreneuriat
- La référence à des services spécialisés, notamment en matière d'exportation, d'immigration d'affaires et de développement technologique
- Le suivi en entreprise

MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION - 2014 EN DOLLARS

	Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouvernemental	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Extraction	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE											
Ivry-sur-le-Lac											0 \$
Lantier	3 977 000 \$				850 000 \$						4 827 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	17 606 142 \$	7 793 500 \$	21 255 000 \$	710 100 \$	250 000 \$	80 000 \$	1 010 000 \$	1 300 000 \$			50 004 742 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1 793 000 \$			3 000 \$	20 000 \$						1 816 000 \$
Val-des-Lacs											0 \$
Val-David	8 582 119 \$	4 971 648 \$									13 553 767 \$
Val-Morin	7 200 000 \$	60 000 \$	5 100 000 \$		150 000 \$						12 510 000 \$
Total	39 158 261 \$	12 825 148 \$	26 355 000 \$	713 100 \$	1 270 000 \$	80 000 \$	1 010 000 \$	1 300 000 \$	0 \$	0 \$	82 711 509 \$
MONT-TREMBLANT											
Saint-Faustin-Lac-Carré	8 184 650 \$	358 000 \$	45 000 \$		179 235 \$	10 000 \$				20 000 \$	8 796 885 \$
Lac-Supérieur	9 976 735 \$		80 000 \$			400 000 \$					10 456 735 \$
Lac-Tremblant-Nord											0 \$
Mont-Tremblant	32 257 800 \$	3 803 000 \$	15 078 932 \$			215 000 \$				165 000 \$	51 519 732 \$
Total	50 419 185 \$	4 161 000 \$	15 203 932 \$	0 \$	179 235 \$	625 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	185 000 \$	70 773 352 \$
LABELLE											
Labelle	4 179 195 \$	16 600 \$	272 800 \$	36 850 \$	1 400 000 \$			300 000 \$		58 000 \$	6 263 445 \$
La Minerve											0 \$
La Conception	4 536 601 \$										4 536 601 \$
Total	8 715 796 \$	16 600 \$	272 800 \$	36 850 \$	1 400 000 \$	0 \$	0 \$	300 000 \$	0 \$	58 000 \$	10 800 046 \$
OUEST											
Amherst	3 986 000 \$					130 000 \$					4 116 000 \$
Arundel	902 870 \$										902 870 \$
Barkmere											0 \$
Brébeuf	1 814 300 \$	56 000 \$									1 870 300 \$
Huberdeau	480 033 \$										480 033 \$
Montcalm	4 803 000 \$										4 803 000 \$
Total	11 986 203 \$	56 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	130 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	12 172 203 \$
GRAND TOTAL	110 279 445 \$	17 058 748 \$	41 831 732 \$	749 950 \$	2 849 235 \$	835 000 \$	1 010 000 \$	1 600 000 \$	0 \$	243 000 \$	176 457 110 \$

INVESTISSEMENTS TOTAUX 2014

176 457 110 \$



2014 EN POURCENTAGE

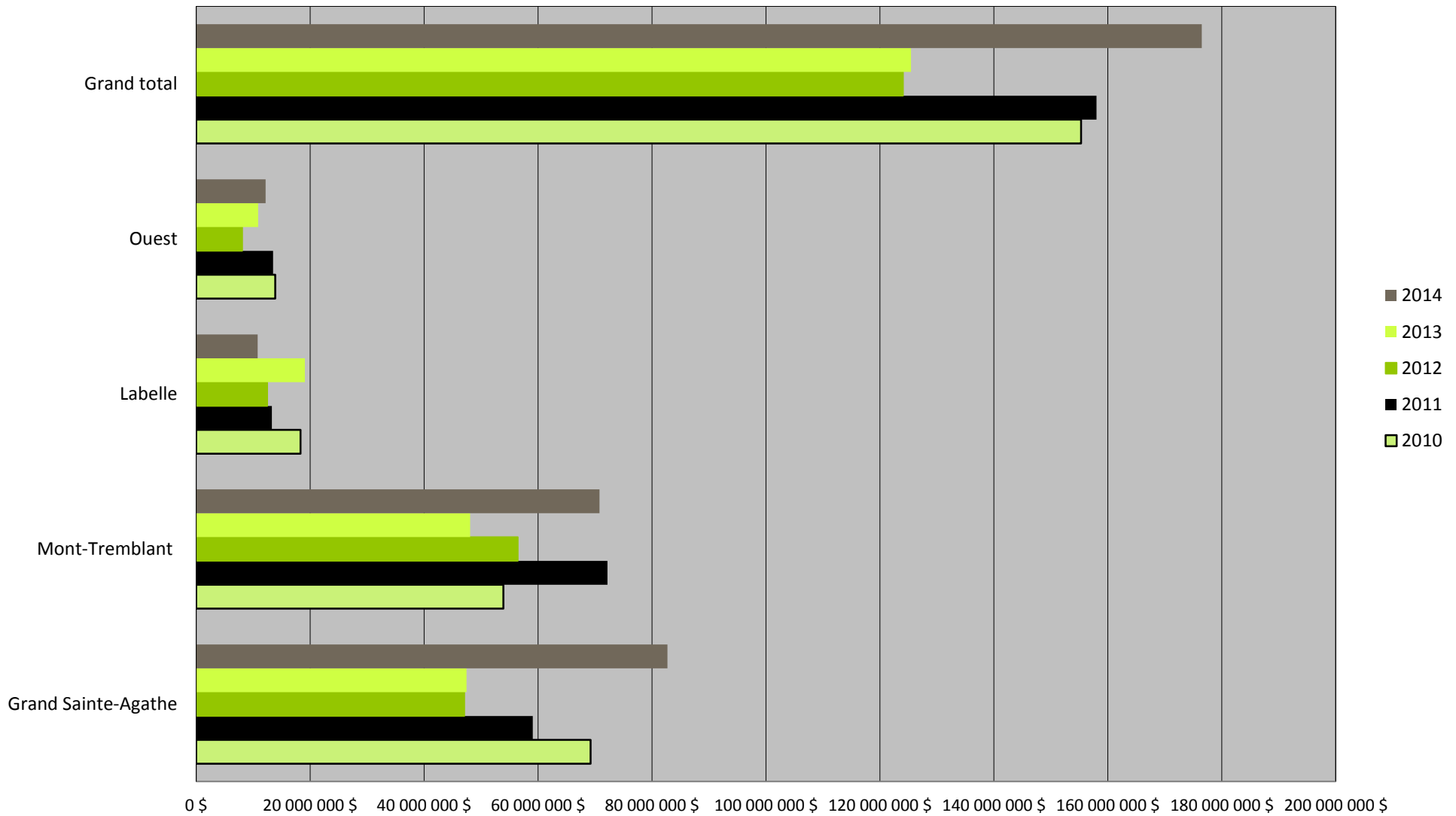
	Résidentiel	Commerce détail et de services	Public et gouvernemental	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Extraction	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE											
Ivry-sur-le-Lac	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Lantier	82.39%	0.00%	0.00%	0.00%	17.61%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Sainte-Agathe-des-Monts	35.21%	15.59%	42.51%	1.42%	0.50%	0.16%	2.02%	2.60%	0.00%	0.00%	100.00%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	98.73%	0.00%	0.00%	0.17%	1.10%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Val-des-Lacs	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Val-David	63.32%	36.68%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Val-Morin	57.55%	0.48%	40.77%	0.00%	1.20%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	47.34%	15.51%	31.86%	0.86%	1.54%	0.10%	1.22%	1.57%	0.00%	0.00%	100.00%
MONT-TREMBLANT											
Saint-Faustin-Lac-Carré	93.04%	4.07%	0.51%	0.00%	2.04%	0.11%	0.00%	0.00%	0.00%	0.23%	100.00%
Lac-Supérieur	95.41%	0.00%	0.77%	0.00%	0.00%	3.83%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Lac-Tremblant-Nord	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Mont-Tremblant	62.61%	7.38%	29.27%	0.00%	0.00%	0.42%	0.00%	0.00%	0.00%	0.32%	100.00%
Total	71.24%	5.88%	21.48%	0.00%	0.25%	0.88%	0.00%	0.00%	0.00%	0.26%	100.00%
LABELLE											
Labelle	66.72%	0.27%	4.36%	0.59%	22.35%	0.00%	0.00%	4.79%	0.00%	0.93%	100.00%
La Minerve	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
La Conception	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	80.70%	0.15%	2.53%	0.34%	12.96%	0.00%	0.00%	2.78%	0.00%	0.54%	100.00%
OUEST											
Amherst	96.84%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	3.16%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Arundel	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Barkmere	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Brébeuf	97.01%	2.99%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Huberdeau	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Montcalm	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	98.47%	0.46%	0.00%	0.00%	0.00%	1.07%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
GRAND TOTAL	62.50%	9.67%	23.71%	0.43%	1.61%	0.47%	0.57%	0.91%	0.00%	0.14%	100.00%

COMPARAISON EN DOLLARS 2010-2014

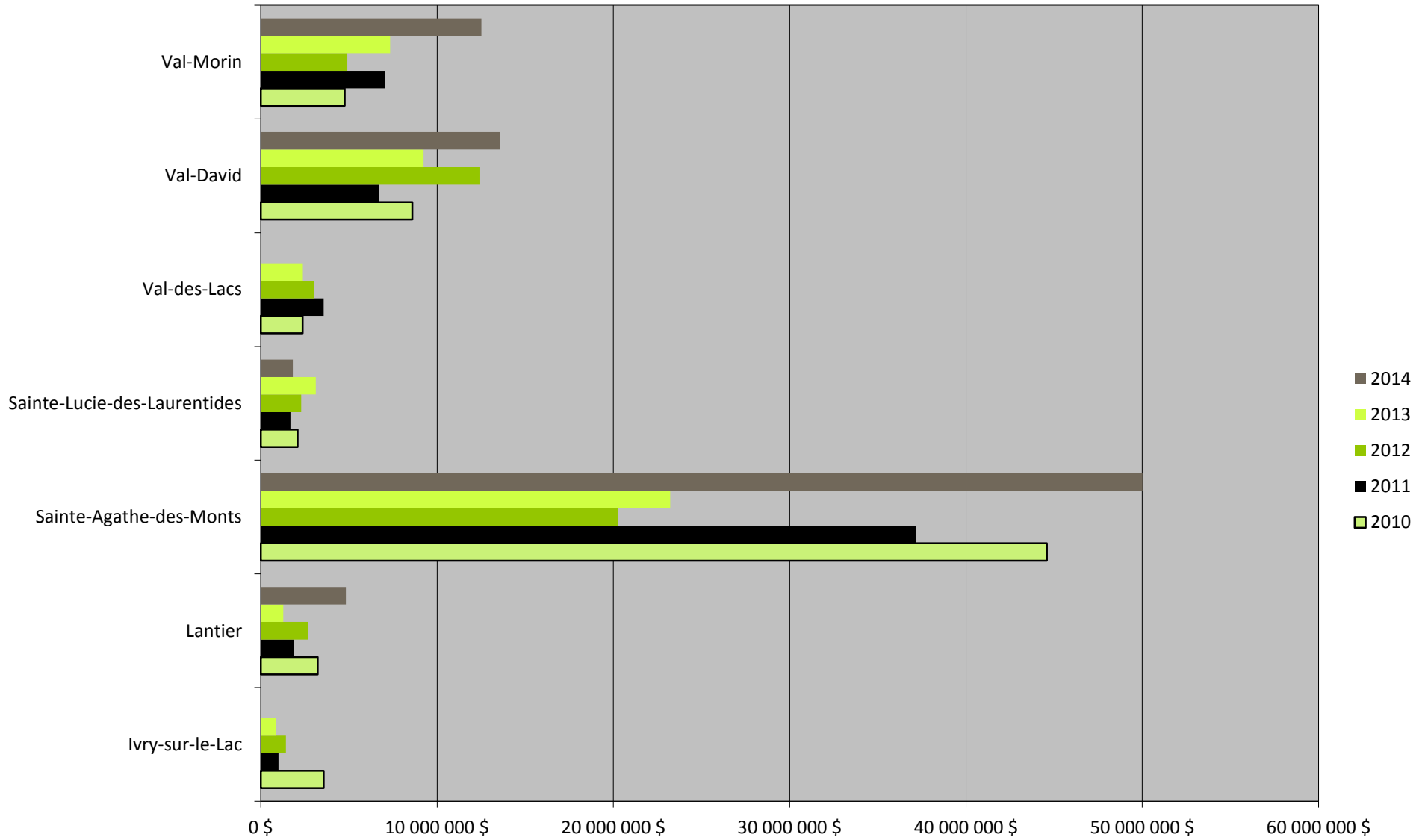
	2014	2013	2012	2011	2010	Variation 10/14	Variation %
GRAND SAINTE-AGATHE							
Ivry-sur-le-Lac	0 \$	862 000 \$	1 423 500 \$	1 004 000 \$	3 567 200 \$	-3 567 200 \$	-100.00
Lantier	4 827 000 \$	1 280 998 \$	2 697 800 \$	1 865 075 \$	3 231 719 \$	1 595 281 \$	49.36
Sainte-Agathe-des-Monts	50 004 742 \$	23 217 388 \$	20 247 783 \$	37 173 152 \$	44 582 372 \$	5 422 370 \$	12.16
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1 816 000 \$	3 123 500 \$	2 290 000 \$	1 678 400 \$	2 085 100 \$	-269 100 \$	-12.91
Val-des-Lacs	0 \$	2 386 000 \$	3 045 100 \$	3 568 600 \$	2 372 410 \$	-2 372 410 \$	-100.00
Val-David	13 553 767 \$	9 239 667 \$	12 446 489 \$	6 696 000 \$	8 596 075 \$	4 957 692 \$	57.67
Val-Morin	12 510 000 \$	7 333 400 \$	4 903 900 \$	7 061 500 \$	4 766 000 \$	7 744 000 \$	162.48
Total	82 711 509 \$	47 442 953 \$	47 054 572 \$	59 046 727 \$	69 200 876 \$	13 510 633 \$	19.52%
MONT-TREMBLANT							
Saint-Faustin-Lac-Carré	8 796 885 \$	10 456 415 \$	8 989 332 \$	8 169 594 \$	8 234 957 \$	561 928 \$	6.82
Lac-Supérieur	10 456 735 \$	5 405 257 \$	5 679 909 \$	14 477 325 \$	5 894 788 \$	4 561 947 \$	77.39
Lac-Tremblant-Nord	0 \$	0 \$	1 021 000 \$	4 502 000 \$	4 398 000 \$	n/d	n/d
Mont-Tremblant	51 519 732 \$	32 213 961 \$	40 735 015 \$	45 031 244 \$	35 368 242 \$	16 151 490 \$	45.67
Total	70 773 352 \$	48 075 633 \$	56 425 256 \$	72 180 163 \$	53 895 987 \$	21 275 365 \$	39.47%
LABELLE							
Labelle	6 263 445 \$	4 228 101 \$	5 159 300 \$	5 530 400 \$	8 792 851 \$	-2 529 406 \$	-28.77
La Minerve	0 \$	11 587 740 \$	3 360 273 \$	3 268 460 \$	3 560 496 \$	-3 560 496 \$	-100.00
La Conception	4 536 601 \$	3 259 653 \$	3 965 803 \$	4 463 880 \$	5 973 604 \$	-1 437 003 \$	-24.06
Total	10 800 046 \$	19 075 494 \$	12 485 376 \$	13 262 740 \$	18 326 951 \$	-7 526 905 \$	-41.07%
QUEST							
Amherst	4 116 000 \$	2 867 700 \$	4 525 000 \$	5 557 591 \$	8 946 500 \$	-4 830 500 \$	-53.99
Arundel	902 870 \$	618 300 \$	1 119 000 \$	2 325 800 \$	1 977 775 \$	N/D	N/D
Barkmere	0 \$	0 \$	0 \$	314 000 \$	205 500 \$	N/D	N/D
Brébeuf	1 870 300 \$	1 106 050 \$	344 600 \$	1 579 700 \$	1 261 200 \$	609 100 \$	48.30
Huberdeau	480 033 \$	4 876 361 \$	1 081 153 \$	2 340 800 \$	778 250 \$	-298 217 \$	-62.12
Montcalm	4 803 000 \$	1 398 960 \$	1 002 300 \$	1 378 301 \$	696 000 \$	4 107 000 \$	590.09
Total	12 172 203 \$	10 867 371 \$	8 072 053 \$	13 496 192 \$	13 865 225 \$	-412 617 \$	-2.98%
GRAND TOTAL	176 457 110 \$	125 461 451 \$	124 037 257 \$	157 985 822 \$	155 289 039 \$	21 168 071 \$	13.63%

COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS

Zone homogène incluant la MRC 2010-2014

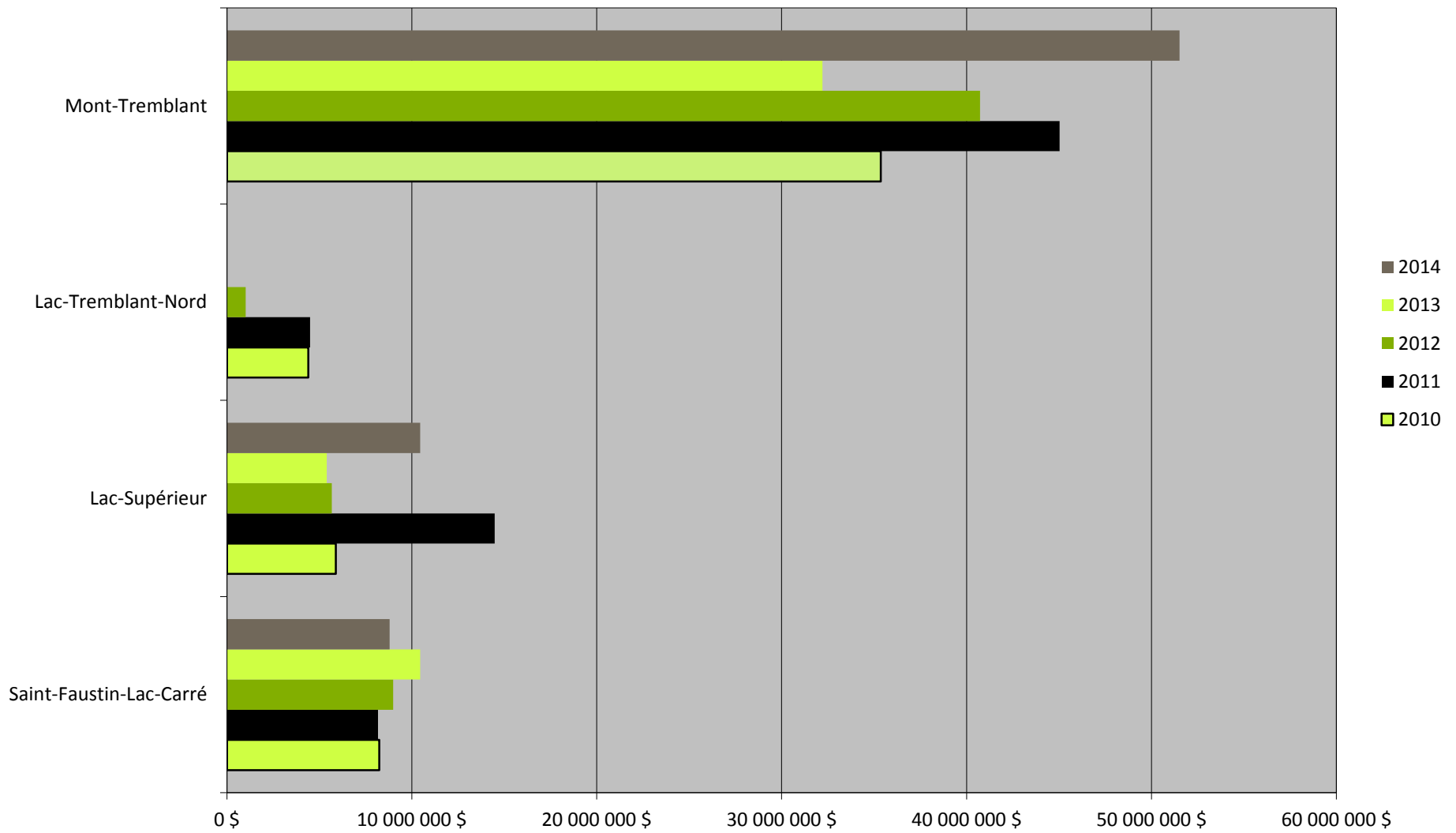


COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ Zone Sainte-Agathe-des-Monts 2010-2014

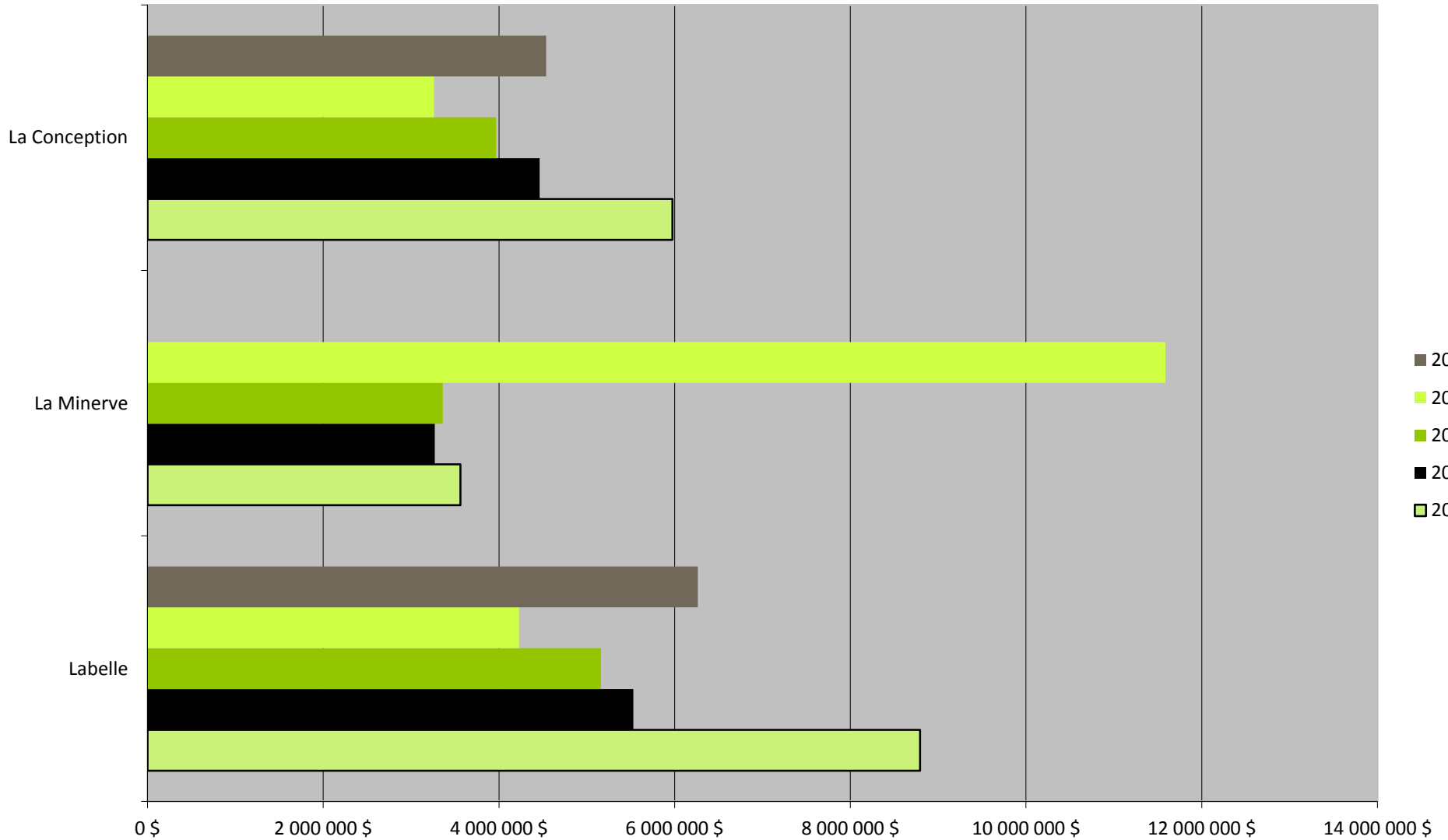


COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ

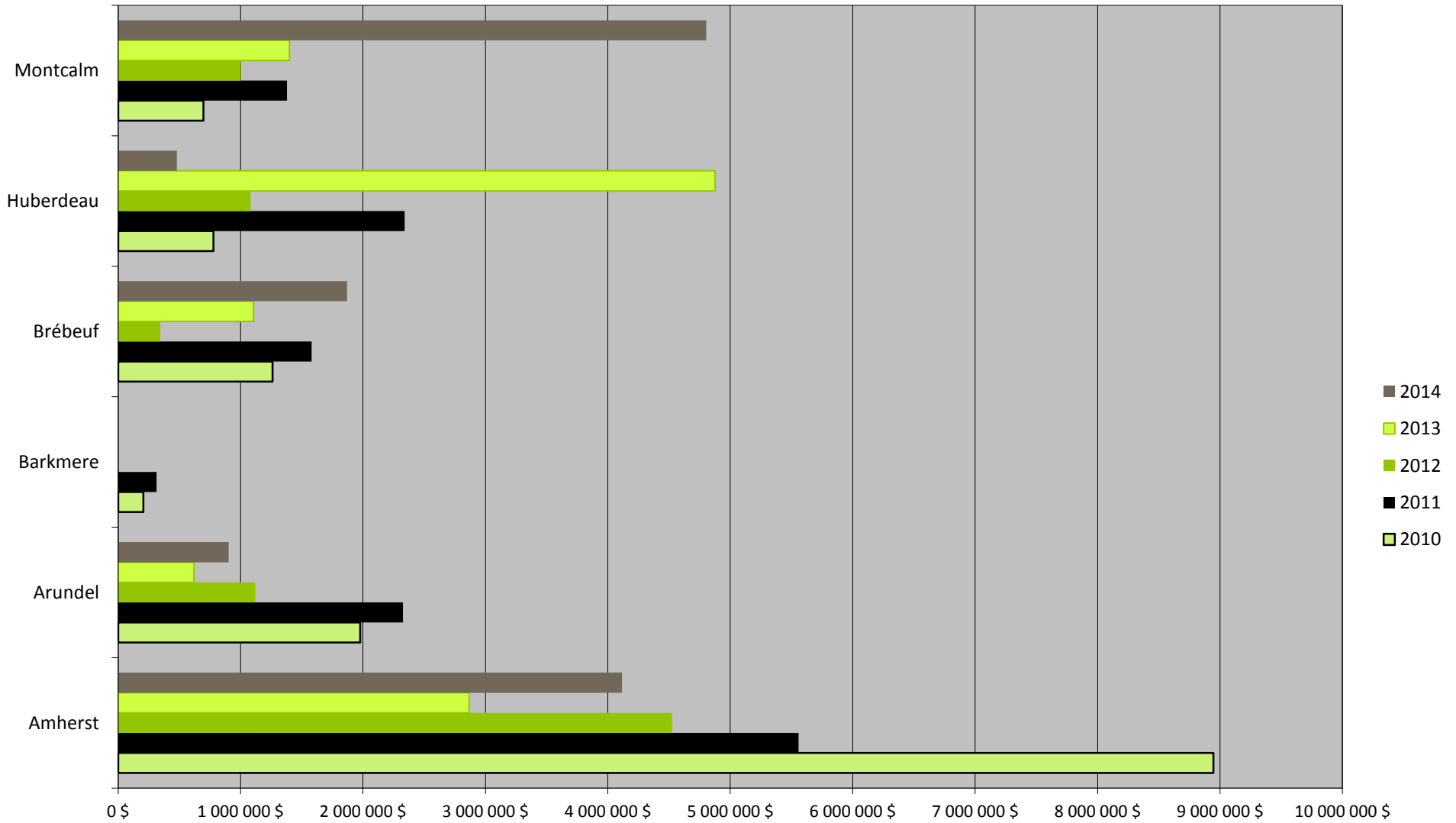
Zone Mont-Tremblant 2010-2014



COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ Zone Labelle 2010 à 2014



COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ Zone ouest 2010-2014



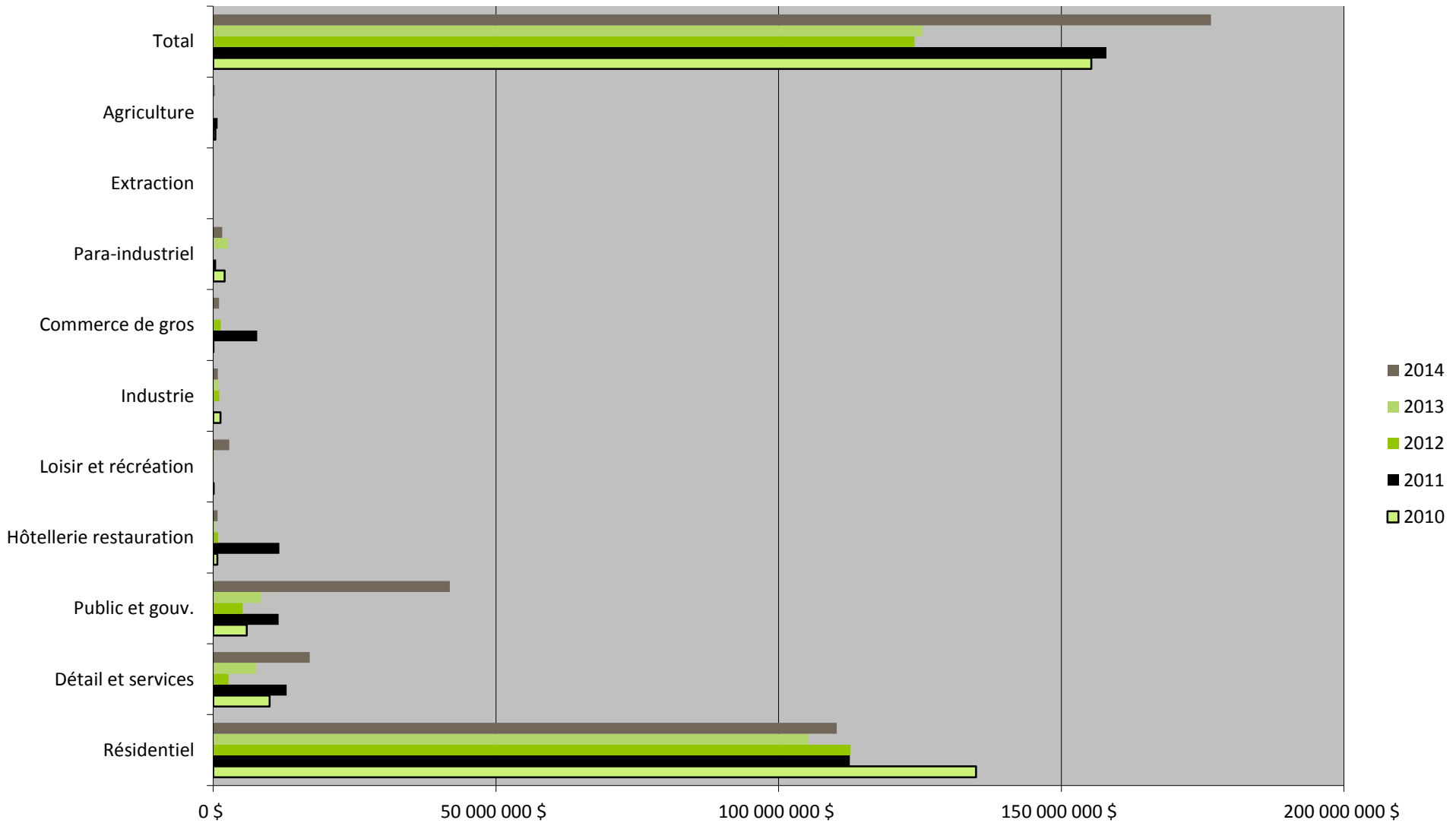
NOUVELLES CONSTRUCTIONS 2014

	Résidentiel	Commerce détail et de services	Public et gouvernemental	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE										
Ivry-sur-le-Lac										0 \$
Lantier	3 581 000 \$									3 581 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	12 227 000 \$	2 100 000 \$	20 000 000 \$	300 000 \$	250 000 \$		1 000 000 \$			35 877 000 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1 631 000 \$				20 000 \$					1 651 000 \$
Val-des-Lacs										0 \$
Val-David	6 295 000 \$	4 000 000 \$								10 295 000 \$
Val-Morin	5 410 000 \$		4 650 000 \$							10 060 000 \$
Total	29 144 000 \$	6 100 000 \$	24 650 000 \$	300 000 \$	270 000 \$	0 \$	1 000 000 \$	0 \$	0 \$	61 464 000 \$
MONT-TREMBLANT										
Saint-Faustin-Lac-Carré	6 067 000 \$	290 000 \$							15 000 \$	6 372 000 \$
Lac-Supérieur	8 356 590 \$					400 000 \$				8 756 590 \$
Lac-Tremblant-Nord										0 \$
Mont-Tremblant	27 475 000 \$	800 000 \$	14 000 000 \$			180 000 \$			165 000 \$	42 620 000 \$
Total	41 898 590 \$	1 090 000 \$	14 000 000 \$	0 \$	0 \$	580 000 \$	0 \$	0 \$	180 000 \$	57 748 590 \$
LABELLE										
Labelle	2 784 000 \$			36 850 \$	600 000 \$	250 000 \$			0 \$	3 670 850 \$
La Minerve									0 \$	0 \$
La Conception	3 174 500 \$								0 \$	3 174 500 \$
Total	5 958 500 \$	0 \$	0 \$	36 850 \$	600 000 \$	250 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	6 845 350 \$
QUEST										
Amherst	2 730 000 \$									2 730 000 \$
Arundel	655 670 \$									655 670 \$
Barkmere										0 \$
Brébeuf	975 000 \$									975 000 \$
Huberdeau	160 000 \$									160 000 \$
Montcalm	4 703 000 \$									4 703 000 \$
Total	9 223 670 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	9 223 670 \$
GRAND TOTAL	86 224 760 \$	7 190 000 \$	38 650 000 \$	336 850 \$	870 000 \$	830 000 \$	1 000 000 \$	0 \$	180 000 \$	135 281 610 \$

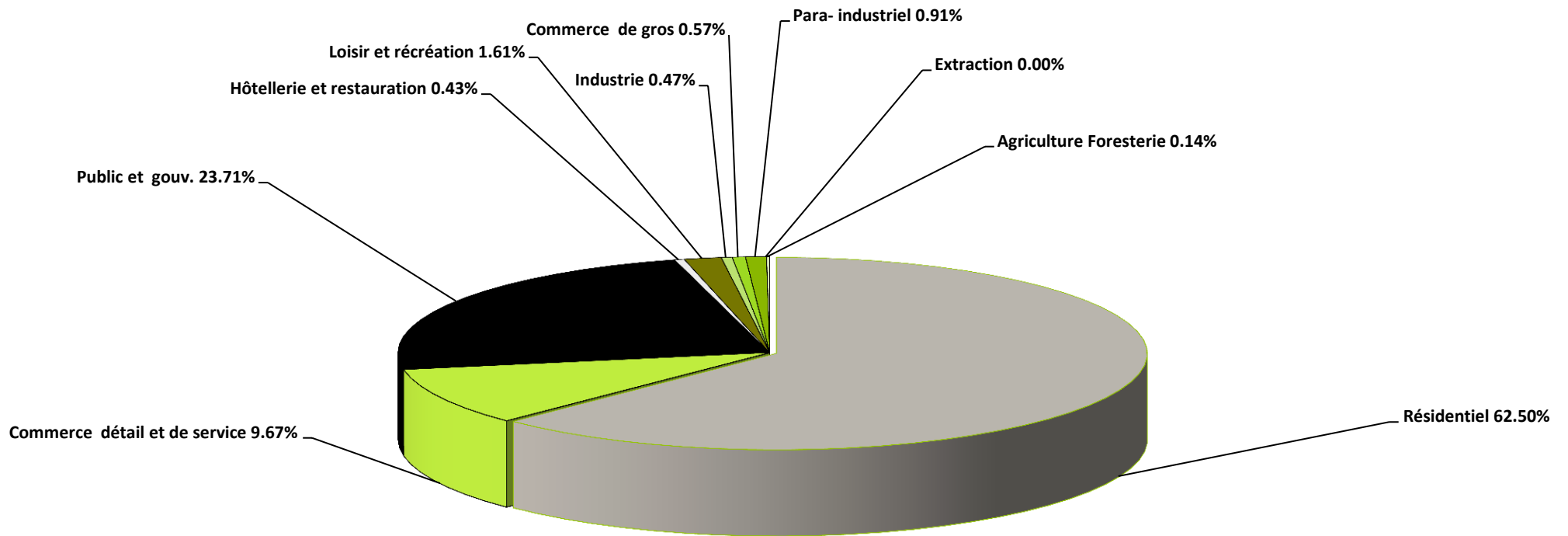
RÉNOVATIONS ET AGRANDISSEMENTS 2014

	Résidentiel	Commerce détail et de services	Public et gouvernemental	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE										
Ivry-sur-le-Lac										0 \$
Lantier	396 000 \$				850 000 \$					1 246 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	5 379 142 \$	5 693 500 \$	1 255 000 \$	410 100 \$		80 000 \$	10 000 \$	1 300 000 \$		14 127 742 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	162 000 \$			3 000 \$						165 000 \$
Val-des-Lacs										0 \$
Val-David	2 287 119 \$	971 648 \$								3 258 767 \$
Val-Morin	1 790 000 \$	60 000 \$	450 000 \$		150 000 \$					2 450 000 \$
Total	10 014 261 \$	6 725 148 \$	1 705 000 \$	413 100 \$	1 000 000 \$	80 000 \$	10 000 \$	1 300 000 \$	0 \$	21 247 509 \$
MONT-TREMBLANT										
Saint-Faustin-Lac-Carré	2 117 650 \$	68 000 \$	45 000 \$		179 235 \$	10 000 \$			5 000 \$	2 424 885 \$
Lac-Supérieur	1 620 145 \$		80 000 \$							1 700 145 \$
Lac-Tremblant-Nord										0 \$
Mont-Tremblant	4 782 800 \$	3 003 000 \$	1 078 932 \$			35 000 \$				8 899 732 \$
Total	8 520 595 \$	3 071 000 \$	1 203 932 \$	0 \$	179 235 \$	45 000 \$	0 \$	0 \$	5 000 \$	13 024 762 \$
LABELLE										
Labelle	1 395 195 \$	16 600 \$	272 800 \$		800 000 \$			50 000 \$	58 000 \$	2 592 595 \$
La Minerve										0 \$
La Conception	1 362 101 \$									1 362 101 \$
Total	2 757 296 \$	16 600 \$	272 800 \$	0 \$	800 000 \$	0 \$	0 \$	50 000 \$	58 000 \$	3 954 696 \$
OUEST										
Amherst	1 256 000 \$					130 000 \$				1 386 000 \$
Arundel	247 200 \$									247 200 \$
Barkmere										0 \$
Brébeuf	839 300 \$	56 000 \$								895 300 \$
Huberdeau	320 033 \$									320 033 \$
Montcalm	100 000 \$									100 000 \$
Total	2 762 533 \$	56 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	130 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 948 533 \$
GRAND TOTAL	24 054 685 \$	9 868 748 \$	3 181 732 \$	413 100 \$	1 979 235 \$	255 000 \$	10 000 \$	1 350 000 \$	63 000 \$	41 175 500 \$

COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS TOTAUX Selon les groupes d'usage 2010-2014



RÉPARTITION DES INVESTISSEMENTS MRC des Laurentides 2014



PERMIS DE CONSTRUCTION 2014
Investissement moyen par permis résidentiel (nouvelles constructions)

	Nombre de permis	Nombre de logement	Investissement total	Investissement moyen par permis
GRAND SAINTE-AGATHE				
Ivry-sur-le-Lac	N/D	N/D	N/D	N/D
Lantier	11	7	3 581 000 \$	325 545 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	39	50	12 227 000 \$	313 513 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	10	10	1 631 000 \$	163 100 \$
Val-des-Lacs	N/D	N/D	N/D	N/D
Val-David	28	33	6 295 000 \$	224 821 \$
Val-Morin	14	24	5 410 000 \$	386 429 \$
Total	102	124	29 144 000 \$	285 725 \$
MONT-TREMBLANT				
Saint-Faustin-Lac-Carré	24	29	6 067 000 \$	252 792 \$
Lac-Supérieur	30	30	8 356 590 \$	278 553 \$
Lac-Tremblant-Nord	N/D	N/D	N/D	N/D
Mont-Tremblant	59	83	27 475 000 \$	465 678 \$
Total	113	142	41 898 590 \$	370 784 \$
LABELLE				
Labelle	15	15	2 784 000 \$	185 600 \$
La Minerve				
La Conception	12	12	3 174 500 \$	264 542 \$
Total	27	27	5 958 500 \$	220 685 \$
OUEST				
Amherst	18	20	2 730 000 \$	151 667 \$
Arundel	4	3	655 670 \$	163 918 \$
Barkmere	N/D	N/D	N/D	N/D
Brébeuf	4	6	975 000 \$	162 500 \$
Huberdeau	1	1	160 000 \$	160 000 \$
Montcalm	4	4	716 000 \$	179 000 \$
Total	31	34	5 236 670 \$	168 925 \$
GRAND TOTAL	273	327	82 237 760 \$	301 237 \$

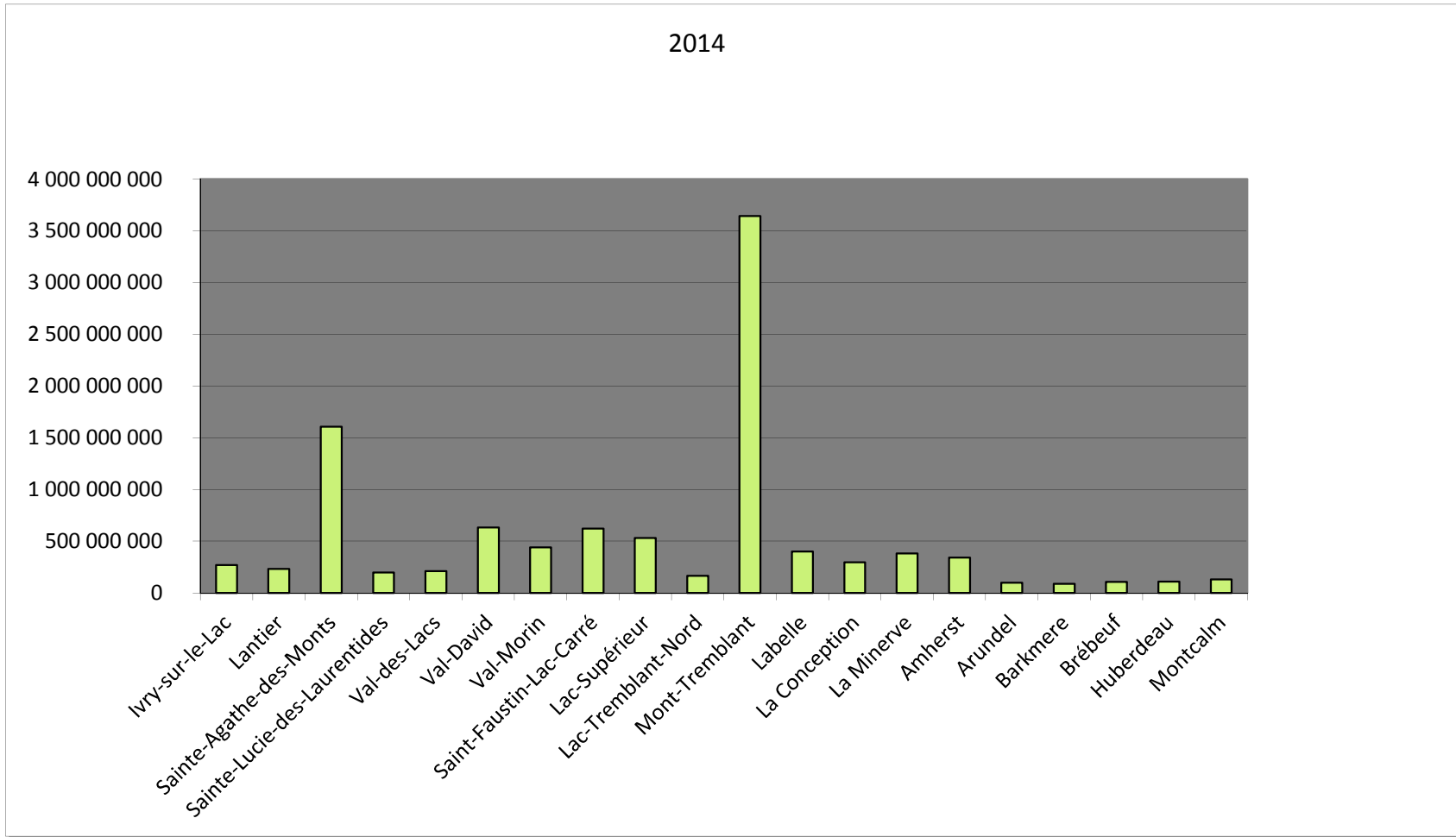
MRC DES LAURENTIDES - VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE 2014 EN DOLLARS

	2014	2013	2012	2011	2010	Variation \$	2010 / 2014 %
GRAND SAINTE-AGATHE							
Ivry-sur-le-Lac	268 644 896 \$	261 116 634 \$	255 566 100 \$	245 597 456 \$	241 446 935 \$	27 197 961 \$	11.26
Lantier	230 923 013 \$	230 609 808 \$	220 024 200 \$	205 813 216 \$	197 056 368 \$	33 866 645 \$	17.19
Sainte-Agathe-des-Monts	1 605 997 385 \$	1 551 525 357 \$	1 510 138 115 \$	1 417 292 053 \$	1 380 606 089 \$	225 391 296 \$	16.33
Sainte-Lucie-des-Laurentides	197 528 797 \$	201 634 300 \$	195 433 190 \$	180 583 642 \$	177 583 036 \$	19 945 761 \$	11.23
Val-des-Lacs	211 231 072 \$	201 988 385 \$	196 833 000 \$	185 258 898 \$	199 704 420 \$	11 526 652 \$	5.77
Val-David	632 494 353 \$	682 337 316 \$	597 225 157 \$	566 013 389 \$	537 015 854 \$	95 478 499 \$	17.78
Val-Morin	439 964 962 \$	417 180 995 \$	398 261 740 \$	401 347 100 \$	386 738 941 \$	53 226 021 \$	13.76
Total	3 586 784 478 \$	3 546 392 795 \$	3 373 481 502 \$	3 201 905 754 \$	3 120 151 643 \$	466 632 835 \$	14.96
MONT-TREMBLANT							
Saint-Faustin-Lac-Carré	621 369 079 \$	634 194 829 \$	637 773 204 \$	580 596 489 \$	587 455 704 \$	33 913 375 \$	5.77
Lac-Supérieur	530 611 835 \$	552 285 970 \$	524 661 147 \$	517 415 565 \$	504 400 292 \$	26 211 543 \$	5.20
Lac-Tremblant-Nord	165 049 400 \$	165 452 900 \$	168 078 042 \$	171 724 543 \$	165 594 500 \$	-545 100 \$	-0.33
Mont-Tremblant	3 642 520 094 \$	3 629 549 072 \$	3 704 945 458 \$	3 730 075 680 \$	3 675 004 909 \$	-32 484 815 \$	-0.88
Total	4 959 550 408 \$	4 981 482 771 \$	5 035 457 851 \$	4 999 812 277 \$	4 932 455 405 \$	27 095 003 \$	0.55
LABELLE							
Labelle	400 093 784 \$	412 778 067 \$	403 145 777 \$	391 744 630 \$	361 002 434 \$	39 091 350 \$	10.83
La Conception	296 246 800 \$	302 499 704 \$	297 640 304 \$	283 125 300 \$	297 793 020 \$	-1 546 220 \$	-0.52
La Minerve	379 993 696 \$	418 117 720 \$	365 964 040 \$	343 329 717 \$	331 715 551 \$	48 278 145 \$	14.55
Total	1 076 334 280 \$	1 133 395 491 \$	1 066 750 121 \$	1 018 199 647 \$	990 511 005 \$	85 823 275 \$	8.66
QUEST							
Amherst	340 681 267 \$	323 590 372 \$	318 181 701 \$	289 811 085 \$	280 117 956 \$	60 563 311 \$	21.62
Arundel	96 833 444 \$	92 405 867 \$	96 838 378 \$	86 433 983 \$	89 078 770 \$	7 754 674 \$	8.71
Barkmere	86 574 384 \$	81 100 107 \$	81 180 500 \$	78 864 912 \$	80 247 717 \$	6 326 667 \$	7.88
Brébeuf	106 948 400 \$	109 213 134 \$	108 398 766 \$	103 490 700 \$	99 004 848 \$	7 943 552 \$	8.02
Huberdeau	109 385 744 \$	94 246 657 \$	90 439 313 \$	84 899 007 \$	79 981 949 \$	29 403 795 \$	36.76
Montcalm	130 022 400 \$	127 675 872 \$	129 981 124 \$	130 046 900 \$	125 473 815 \$	4 548 585 \$	3.63
Total	870 445 639 \$	828 232 009 \$	825 019 782 \$	773 546 587 \$	753 905 055 \$	116 540 584 \$	15.46
GRAND TOTAL	10 493 114 805 \$	10 489 503 066 \$	10 300 709 256 \$	9 993 464 265 \$	9 797 023 108 \$	696 091 697 \$	7.11

MRC DES LAURENTIDES - VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE 2014 EN DOLLARS

GRAND SAINTE-AGATHE	2014	2013	2012	2011	2010
Ivry sur le Lac	2.56%	2.49%	2.48%	2.46%	2.46%
Lantier	2.20%	2.20%	2.14%	2.06%	2.01%
Sainte-Agathe-des-Monts	15.31%	14.79%	14.66%	14.18%	14.09%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1.88%	1.92%	1.90%	1.81%	1.81%
Val-des-Lacs	2.01%	1.93%	1.91%	1.85%	2.04%
Val-David	6.03%	6.50%	5.80%	5.66%	5.48%
Val-Morin	4.19%	3.98%	3.87%	4.02%	3.95%
Total	34.18%	33.81%	32.75%	32.04%	31.85%
MONT-TREMBLANT					
Saint-Faustin-Lac-Carré	5.92%	6.05%	6.19%	5.81%	6.00%
Lac-Supérieur	5.06%	5.27%	5.09%	5.18%	5.15%
Lac-Tremblant-Nord	1.57%	1.58%			1.69%
Mont-Tremblant	34.71%	34.60%	35.97%	37.33%	37.51%
Total	47.26%	47.49%	47.25%	48.31%	50.35%
LABELLE					
Labelle	3.81%	3.94%	3.91%	3.92%	3.68%
La Conception	2.82%	2.88%	2.89%	2.83%	3.04%
La Minerve	3.62%	3.99%	3.55%	3.44%	3.39%
Total	10.26%	10.81%	10.36%	10.19%	10.11%
OUEST					
Amherst	3.25%	3.08%	3.09%	2.90%	2.86%
Arundel	0.92%	0.88%	0.94%	0.86%	0.91%
Barkmere	0.83%	0.77%	0.79%	0.79%	0.82%
Brébeuf	1.02%	1.04%	1.05%	1.04%	1.01%
Huberdeau	1.04%	0.90%	0.88%	0.85%	0.82%
Montcalm	1.24%	1.22%	1.26%	1.30%	1.28%
Total	8.30%	7.90%	8.01%	7.74%	7.70%
GRAND TOTAL	100.00%	100.00%	98.37%	98.28%	100.00%

MRC DES LAURENTIDES - VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE 2014 EN DOLLARS



MRC DES LAURENTIDES - VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE 2014

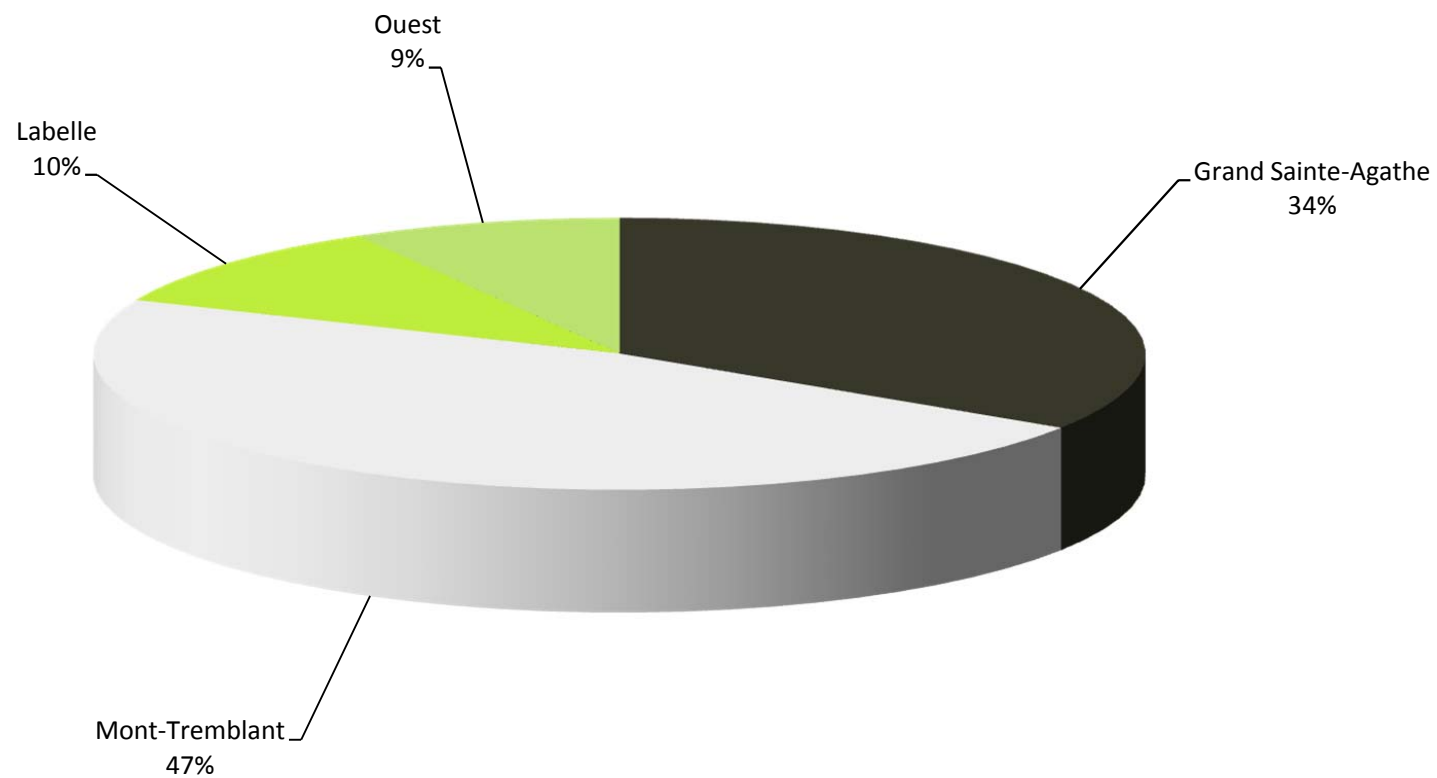
GRAND SAINTE-AGATHE	2014	2013	2012	2011	2010
Ivry-sur-le-Lac	7.49%	7.36%	7.58%	7.67%	7.74%
Lantier	6.44%	6.50%	6.52%	6.43%	6.32%
Sainte-Agathe-des-Monts	44.78%	43.75%	44.76%	44.26%	44.25%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	5.51%	5.69%	5.79%	5.64%	5.69%
Val-des-Lacs	5.89%	5.70%	5.83%	5.79%	6.40%
Val-David	17.63%	19.24%	17.70%	17.68%	17.21%
Val-Morin	12.27%	11.76%	11.81%	12.53%	12.39%
Total	100%	100%	100%	100%	100%

MONT-TREMBLANT	2014	2013	2012	2011	2010
Saint-Faustin-Lac-Carré	12.53%	12.73%	12.67%	11.61%	11.91%
Lac-Supérieur	10.70%	11.09%	10.42%	10.35%	10.23%
Lac-Tremblant-Nord	3.33%	3.32%	3.34%		3.36%
Mont-Tremblant	73.44%	72.86%	73.58%	74.60%	74.51%
Total	100%	100%	100%	97%	100%

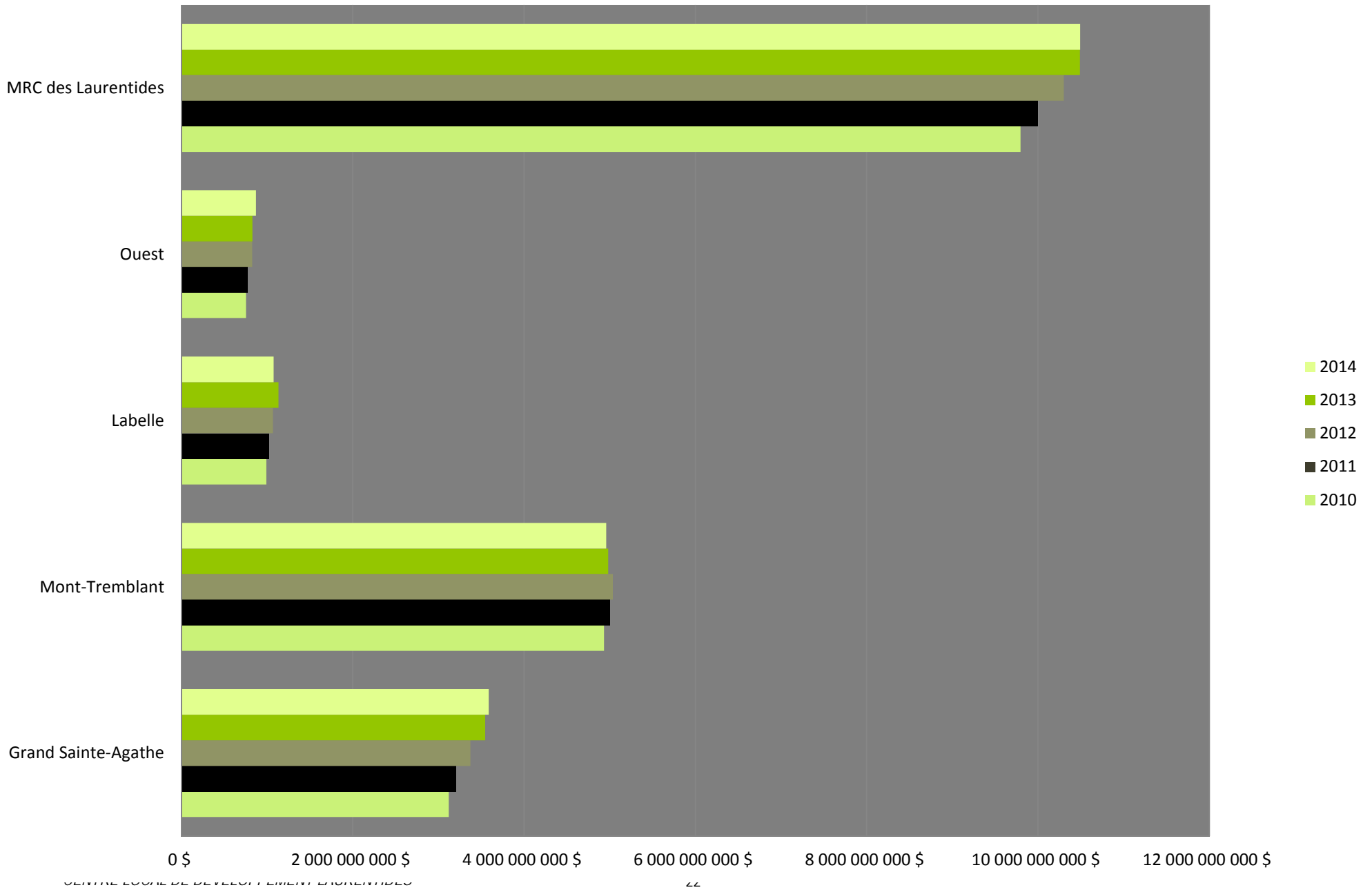
LABELLE	2014	2013	2012	2011	2010
Labelle	37.17%	36.42%	37.79%	38.47%	36.45%
La Conception	27.52%	26.69%	27.90%	27.81%	30.06%
La Minerve	35.30%	36.89%	34.31%	33.72%	33.49%
Total	100%	100%	100%	100%	100%

OUEST	2014	2013	2012	2011	2010
Amherst	39.14%	39.07%	38.57%	37.47%	37.16%
Arundel	11.12%	11.16%	11.74%	11.17%	11.82%
Barkmere	9.95%	9.79%	9.84%	10.20%	10.64%
Brébeuf	12.29%	13.19%	13.14%	13.38%	13.13%
Huberdeau	12.57%	11.38%	10.96%	10.98%	10.61%
Montcalm	14.94%	15.42%	15.75%	16.81%	16.64%
Total	100%	100%	100%	100%	100%

COMPARAISON DES ZONES HOMOGÈNES 2014

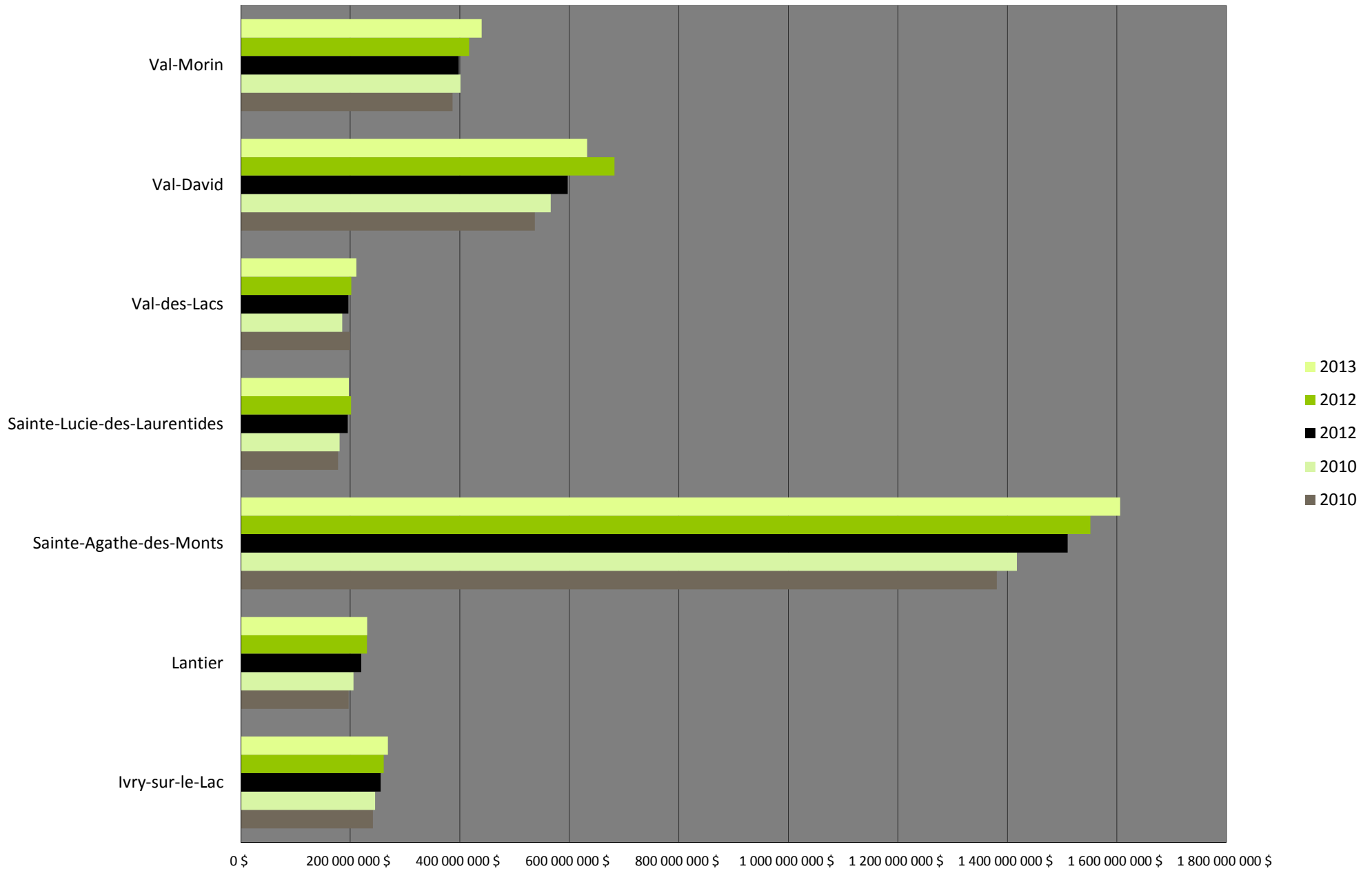


COMPARAISON PAR ZONE HOMOGENE 2010 - 2014



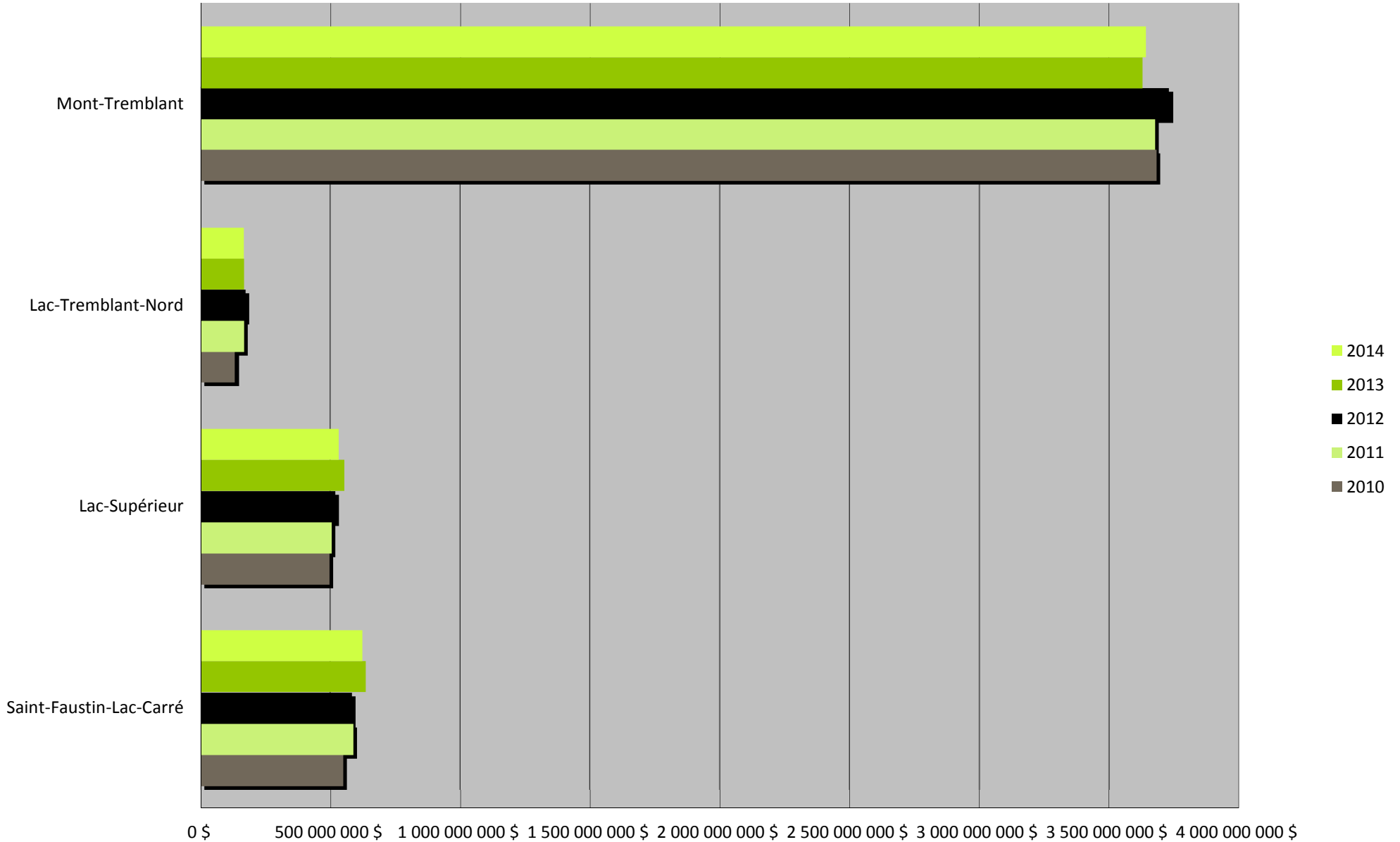
COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ

Zone Sainte-Agathe-des-Monts 2010-2014



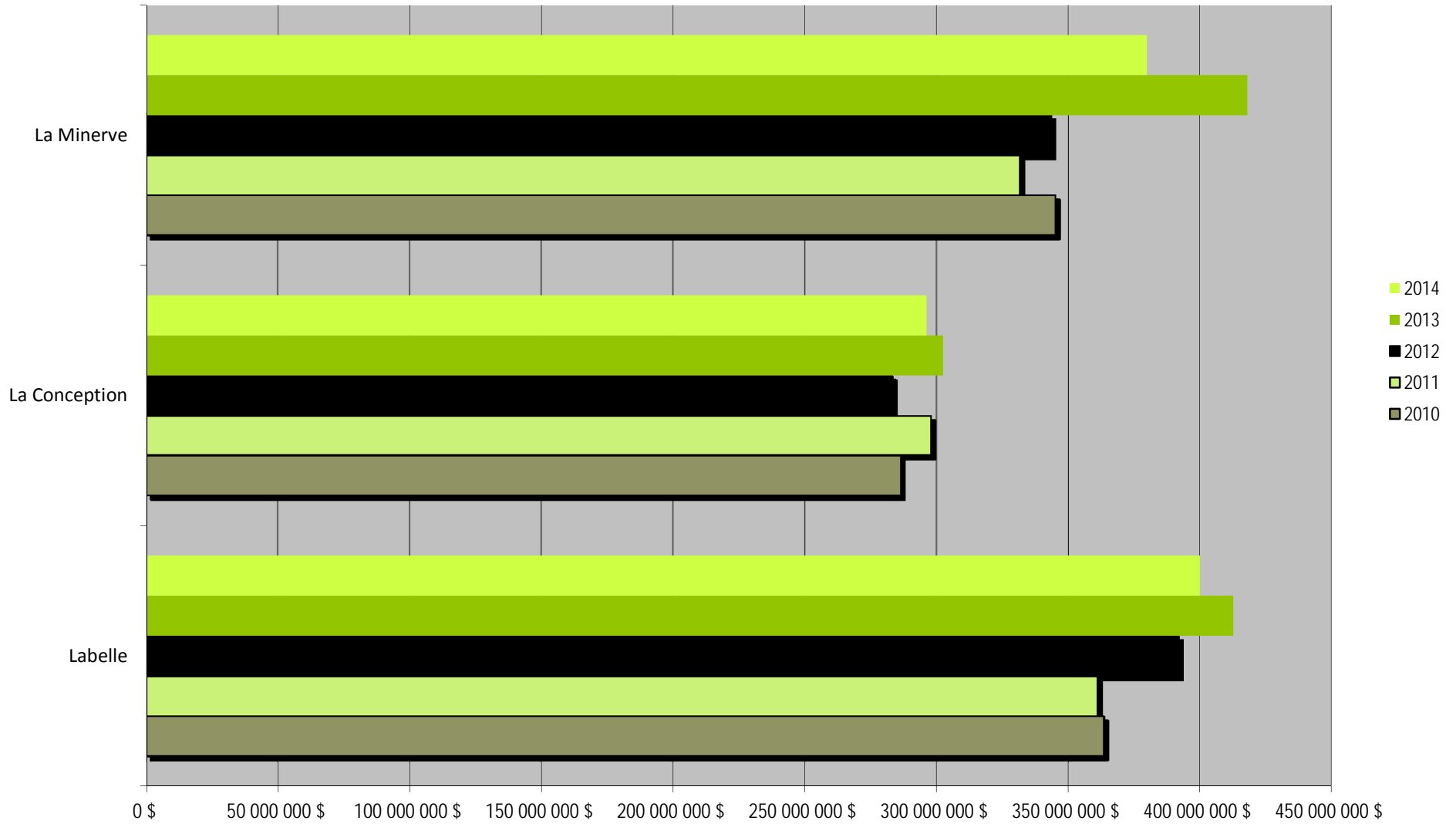
COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ

Zone de Mont-Tremblant 2010-2014

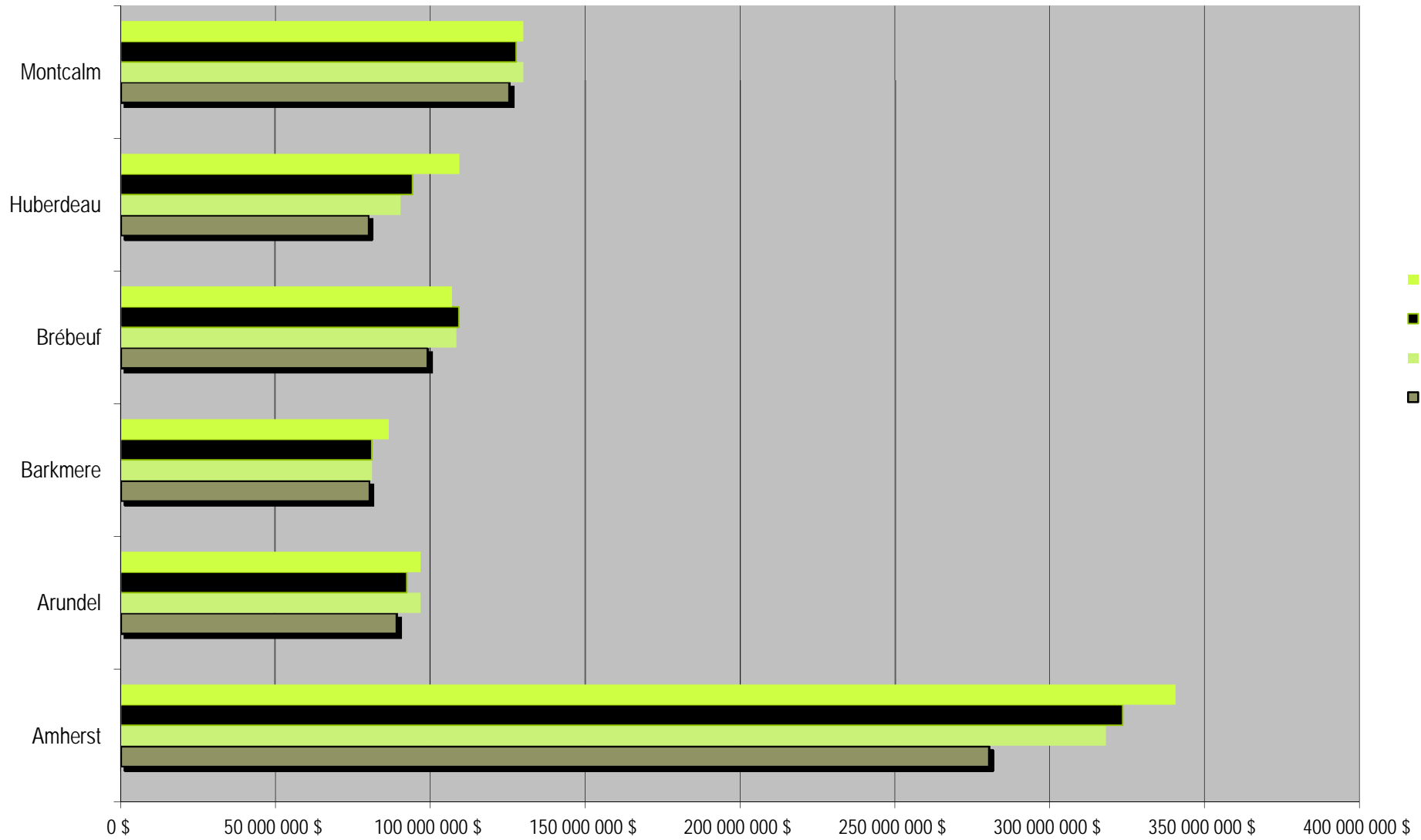


COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ

Zone Labelle 2010-2014



COMPARAISON PAR ZONE HOMOGÈNE Zone Ouest 2010 À 2014



INSPECTEURS MUNICIPAUX - MRC DES LAURENTIDES

MUNICIPALITÉ	ADRESSE		INSPECTEUR	TÉLÉPHONE
Amherst	124, rue Saint-Louis C.P. 30	Saint-Rémi-d'Amherst, J0T 2L0	Guylain Charlebois	(819) 681-3372
Arundel	2, rue du Village C.P.40	Arundel, J0T 1A0	<u>Jean-Philippe Robidoux</u>	(819) 687-3991
Barkmere	182, chemin Barkmere	Barkmere	Dave William Roy	(819) 687-3373
Brébeuf	217, Route 323	Brébeuf, J0T 1B0	<u>Pascal Caron</u>	(819) 425-9833
Huberdeau	101, rue du Pont	Huberdeau, J0T 1G0	Benoît Brosseau	(819) 687-8321
Ivry-sur-le-Lac	601, chemin de la Gara	Ivry-sur-le-Lac J8C 2Z8	<u>Gilles Sauvageau</u>	(819) 321-2332
Labelle	1, rue du Pont C.P. 390	Labelle, J0T 1H0	Marc Blaquièrre	(819) 681-3371
La Conception	1371, rue du Centenaire	La Conception, J0T 1M0	<u>Roch Gervais</u>	(819) 686-3016
Lac-Supérieur	1281, chemin du Lac-Supérieur	Lac-Supérieur, J0T 1J0	Audrey Desjardins	(819) 681-3370
La Minerve	6, rue Mailloux	La Minerve, J0T 1S0	<u>Serge Comeau</u>	(819) 274-2364
Lac-Tremblant-Nord	1980-2 chemin du Village	Mont-Tremblant, J8E 1K4	Raymond Gauthier	(819) 425-8154
Lantier	118, croissant des Trois-Lacs	Lantier, J0T 1V0	<u>Sébastien Lévesque</u>	(819) 326-2674
Montcalm	10, rue Hôtel de Ville	Montcalm, J0T 2V0	AnnieLarocque	(819) 681-3383
Mont-Tremblant	1145, rue de Saint-Jovite	Mont-Tremblant, J8E 1V1	<u>Louis-Martin Levac</u>	(819) 425-8614
Sainte-Agathe-des-Monts	50, rue Saint-Joseph	Sainte-Agathe-des-Monts, J8C 1M9	Simon Lafrenière	(819) 326-4595
Saint-Faustin-Lac-Carré	100, Place de la Mairie	Saint-Faustin, J0T 1J2	<u>Éric Généreux</u>	(819) 688-2161
Sainte-Lucie-des-Laurentides	2121, 10ième rue	Sainte-Lucie-des-Laurentides, J0T 2J0	Catherine Roy	(819) 326-3198
Val-David	2579, rue de l'Église	Val-David, J0T 2N0	<u>Nicolas Lesage</u>	(819) 324-5678
Val-des-Lacs	349, chemin Val-des-Lacs	Val-des-Lacs, J0T 2P0	Francis Beaulieu	(819) 326-5624
Val-Morin	6120, rue Morin	Val-Morin, J0T 2R0	<u>Benoît Légaré</u>	(819) 324-5670

Centre local de développement de la MRC des Laurentides

1255, chemin des Lacs
Saint-Faustin-Lac-Carré (Québec) J0T 1J2
Téléphone : (819) 681-3373
Télécopieur : (819) 688-2537
Courriel : info@cldlaurentides.org
Site Internet: WWW.CLDLAURENTIDES.ORG